licitacao@cunhatai.sc.gov.br

De: Milton Schmidt <fgconstrutora100@gmail.com>
Enviado em: segunda-feira, 23 de novembro de 2026 14:02
Para: licitacao@cunhatai.sc.gov.br
Assunto: Re: Convocação para continuidade do certame: Concorrência Presencial nº 08/2026
Anexos: 05_Comprovante CNPJ Secretaria de Estado da Fazenda de Santa Catarina.pdf; 01_Alteracao_contratual_consolidada_2024.pdf; 04_Comprovante_CNPJ.pdf; 03_Certidao_simplificada_JUCESC.pdf; 02_Alteracao_contratual_anterior_2019.pdf; 09_CND_Receita_Federal.pdf; 07_CNH_Marlusa.pdf; 08_CNH_Milton.pdf; 06_Procuracao_publica_Milton_Schmidt.pdf; 10_CND_Estado_SC.pdf; 11_CND_Municipio_Saudades.pdf; 12_CRF_FGTS.pdf; 14_Certidao_Falencia_TJSC.pdf; 13_CNDT_Trabalhista.pdf; 15_Registro_CREA_empresa.pdf; 16_Registro_CREA_profissional_Marlusa.pdf; 18_CREA_negativa_etico_disciplinar.pdf; 17_CREA_negativa_debitos_profissional.pdf; 19.1_CAT_COMPLEMENTAR_CONCRETO_197_56m2_Beija_Flor.pdf; 19.2_CAT72600137623.pdf; 20_Balanco_2025_Livro_Diario_autenticado.pdf; 19_CAT_ALVENARIA_ESTRUTURA_224,20m2_Sao_Roque.pdf; 21_INDICES_2025_para_licitações_assinado.pdf; 22_CRC_CONTADOR_ATUALIZADO_ATE_11-01-2027.pdf; 23_DECLARAÇÃO UNIFICADA.pdf; CAT72500144040_CONCRETO ARMADO.pdf

Assunto — Envio da habilitação e lance de negociação | Concorrência Presencial nº 08/2026

Prezada Sra. Maria Júlia da Silveira Vellozo,

A F.G. Construtora Ltda., inscrita no CNPJ nº 12.030.293/0001-39, confirma o recebimento da convocação referente à Concorrência Presencial nº 08/2026, Processo Administrativo nº 128/2026, para a reforma do Ginásio da Comunidade de Linha Santa Cecília.

Encaminhamos, em anexo, os documentos de habilitação exigidos no item 11 do edital, incluindo a Certidão de Acervo Técnico (CAT) acompanhada do respectivo atestado.

Para fins de negociação, apresentamos o **lance global de R$ 112.950,00 (cento e doze mil novecentos e cinquenta reais)**.

Fica pendente apenas o envio da **apólice de seguro-garantia adicional**. Aguardamos o recálculo e a confirmação, por esse Setor de Licitações, do valor da garantia com base no lance apresentado, para providenciarmos a emissão da apólice e seu encaminhamento.

Solicitamos a confirmação do recebimento deste e-mail e dos documentos anexos.

Atenciosamente,
Milton Schmidt

F.G. Construtora Ltda.
Representante Legal

Em qui., 19 de nov. de 2026 às 09:28, <licitacao@cunhatai.sc.gov.br> escreveu:

Prezados(as) Senhores(as) da **F.G. Construtora Ltda.** (CNPJ 12.030.293/0001-39),

Comunicamos que a Decisão em Recurso Administrativo, proferida em 18 de novembro de 2026 no Processo Administrativo nº 128/2026, determinou o prosseguimento do certame com a licitante remanescente.

Por esse motivo, convocamos sua empresa para dar continuidade à Concorrência Presencial nº 08/2026, no prazo de **5 (cinco) dias úteis**, contados do recebimento deste e-mail, para:

1. Apresentar os documentos de habilitação exigidos no item 11 do Edital;

2. Participar da negociação de condições mais vantajosas, nos termos do art. 61 da Lei nº 14.133/2021;

3. Apresentar a garantia adicional prevista no art. 59, § 5º, da Lei nº 14.133/2021 e no item 10.7 do Edital.

O processo administrativo completo, incluindo a Decisão em Recurso Administrativo, está publicado no site oficial do Município, em (https://cunhatai.sc.gov.br/licitacao/processo-administrativo-no-128-2026-edital-de-concorrencia-de-licitacao-no-08-2026/)

A convocação formal segue em anexo, com todos os detalhes.

Os documentos devem ser encaminhados ao setor de licitações, na Avenida 29 de Setembro, 450, Centro, Cunhataí/SC, ou pelo meio eletrônico indicado neste e-mail.

Solicitamos a confirmação de recebimento desta convocação.

Atenciosamente,



--

Milton Schmidt
Engenheiro Civil
CREA/SC 224624-1
FG Construtora LTDA



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025176915
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144040
CAT nº 252025176915 de 31/10/2025, página 1 de 3

Profissional.: **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**
Registro.....: SC S1 167836-4
C.P.F.....: 086.309.029-06
Data Nasc....: 17/08/1996
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

•ART 10190868-1
Empresa.....: F G CONSTRUTORA LTDA ME
Proprietário.: MUNICIPIO DE CUNHATAI
Endereço Obra: AVENIDA 4 DE JULHO SN GINASIO MUNICIPAL
Bairro..... CENTRO
89886 - CUNHATAI - SC
Registrada em: 30/10/2025 Baixada em.. 30/10/2025
Período (Previsto) - Início: 03/09/2025 Término.....: 29/10/2025
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 10096688-8
Profissional: 167836-4 MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
EXECUCAO
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Dimensão do Trabalho ..: 626,77 METRO(S) QUADRADO(S)
PISO EM CONCRETO
Dimensão do Trabalho ..: 626,77 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTRATACAO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUCAO DE PISO EM CONCRETO ARMADO NO GINASIO MUNICIPAL DE ESPORTES ALOISIO KLAUCK LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE CUNHATAI SC

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72500144040, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252025176915
31/10/2025,08:42:05

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025176915
Atividade concluida

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144040
CAT nº 252025176915 de 31/10/2025, página 2 de 3

CREA-SC

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICO

Atesto para os devidos fins de comprovação técnica que a empresa FG Construtora LTDA-ME, foi contratada por processo licitatório nº 34/2025, Concorrência presencial nº 07/2025, objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO ARMADO NO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES ALOISIO KLAUCK, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ – SC, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CÁLCULOS E PROJETOS ANEXOS AO EDITAL.

Segue os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

Proprietário: **Município de Cunhataí/SC**.
Endereço obra: Avenida 29 de setembro, nº 450.
Município: Cunhataí/SC - Cep: 89886-000
Profissional: **167836-4 – Engenheira Civil – Marlusa C. W. Schafer**
Vínculo empregatício com empresa executora: **103520-6 - FG Construtora Ltda - ME**
ART nº 10190868-1, Valor pago: Isenta - Substituição de ART 10096688-8: Valor pago: R$:271,47.
Prazo início: **03/09/2025**. Conclusão: **30/10/2025**.

4. Atividade Técnica

Execução **Estrutura de concreto armado**	Dimensão do Trabalho:	626,77	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Piso em concreto**	Dimensão do Trabalho:	626,77	Metro(s) Quadrado(s)

Cunhataí/SC, 30 de outubro de 2025.

DIRCEU HOSS:52607852900

Assinado digitalmente por DIRCEU HOSS:52607852900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(em branco), CN=DIRCEU HOSS:52607852900
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.10.30 17:43:23-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

DIRCEU HOSS
Prefeito de Cunhataí

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico ou Quitação e emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144040 CAT nº 252025176915 de 31/10/2025, página 3 de 3

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144040 CAT nº 252025176915 de 31/10/2025, Página 3 de 3

ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **F. G. CONSTRUTORA LTDA**
CNPJ/CPF: **12.030.293/0001-39**

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal:	**Lei nº 3938/66, Art. 154**
Número da certidão:	**260140482717580**
Data de emissão:	**09/10/2026 08:52:11**
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158):	**07/04/2027**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: http://www.sef.sc.gov.br

Este documento foi assinado digitalmente
Impresso em: 09/10/2026 08:52:12

Assinado por SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA - CNPJ: 82.951.310/0001-56 - Data/Hora: 09/10/2026

MUNICÍPIO DE SAUDADES
ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E INOVAÇÃO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS 3768/2026

CONTRIBUINTE

Nome/Razão:	**2322 - F.G. CONSTRUTORA LTDA ME**		
CNPJ/CPF:	12.030.293/0001-39		
Endereço:	Rua SETE DE SETEMBRO, 88		
Complemento:	SALA02		
Bairro:	CENTRO	Cidade:	Saudades - SC

FINALIDADE

Regularidade Fiscal Contribuinte

OBSERVAÇÕES

DATA DE EMISSÃO	VALIDADE
22/09/2026	90 dias

Certifico que, até a presente data, não existem, em aberto, débitos de tributos municipais em nome de **F.G. CONSTRUTORA LTDA ME**. Reserva-se o direito da Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente apuradas, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

Saudades/SC, 22 de setembro de 2026.

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 12.030.293/0001-39
Razão social: F. G. CONSTRUTORA LTDA
Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO 88 SALA 02/ CENTRO / SAUDADES / SC / 89868-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 16/11/2026 a 15/12/2026

Certificação Número: 2026111604431726220172

Informação obtida em 23/11/2026 13:57:40

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: F. G. CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 12.030.293/0001-39
Certidão nº: 85420122/2026
Expedição: 09/10/2026, às 09:02:36
Validade: 07/04/2027 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **F. G. CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **12.030.293/0001-39**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
de Santa Catarina

CERTIDÃO RECUPERAçãO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALêNCIA Nº: 7601860
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

NOME: FG CONSTRUTORA LTDA
Raiz do CNPJ: 12.030.293
País endereço da sede : BRASIL
Estado endereço da sede : SANTA CATARINA
Município endereço da sede : SAUDADES
Endereço da sede : sete de setembro

Certidão emitida às 15:45 de 22/09/2026.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.

A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço https://certidoes.tjsc.jus.br/download - Solicitado por: Marlusa Cristina Welter Schafer - CPF: ***.309.029-** gov.br Ouro

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão social: F G Construtora Ltda Me
Número de registro: 103520-6 — Data de aprovação: 29/10/2010
Tipo de registro: Registro Matriz — CNPJ: 12.030.293/0001-39

Endereço de contrato:
Rua Sete de Setembro, 88 - Sala 02 — Bairro: Centro
CEP: 89868-000 — Cidade: Saudades — Estado: SC
Telefone: (49) 3334-0921

2. CONTRATO SOCIAL

Número da alteração contratual: 0 — Data da certificação: 29/02/2024
Capital social atual: R$200.000,00 - (duzentos mil reais)
Objeto social aprovado junto ao CREA-SC:
Atividades técnicas aprovadas pelo crea-sc, limitadas a(s) área(s) de engenharia civil, para: construção de edifícios; obras de urbanização de ruas, praças e calcadas; construção de estacoes de redes de abastecimento de agua e coleta de esgoto; montagem de estruturas metálicas; construção de instalações esportivas e recreativas; demolição e preparação de canteiros de obras - instalações elétricas (em baixa tensão em edificações residenciais e comerciais) e hidráulicas; instalação de sistemas de prevenção de incêndio (na área da engenharia civil); impermeabilização em obras de engenharia civil; obras de acabamento em gesso e estuque; serviços de pintura de edifícios; serviços especializados para construção; serviços de engenharia civil, como elaboração e gestão de projeto e os serviços de inspeção técnica, a supervisão de obras, controles de materiais, supervisão de contratos de execução de obras, supervisão e gerenciamento de projetos, a vistoria, pericia técnica, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia civil. atividades limitadas as atribuições do responsável técnico.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 167836-4 — RNP: 2518832718
Nome: Marlusa Cristina Welter Schafer
Pedido para anotação: 14/10/2019 — Data de validade: Indeterminada
Título:
Engenheira Civil
Atribuições do profissional:
Artigo 7 da lei 5.194/66 combinado com as atividades dispostas no art. 5 da resolucao n 1073/16 do confea referentes as atribuicoes constantes nos art. 28 e 29 do decreto 23.569/33 e art. 7 da resolucao 218/73 do confea, exceto `portos, rios e canais`.
Vínculo técnico aprovado em: 18/10/2019 — Órgão: Não Informado
Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.
Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.
Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

Emitida em 14/10/2026 08:09:40, válida até 31/03/2027.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados pessoais

Nome: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER **CPF: 086.309.029-06**

Registro no CREA-SC: 167836-4 Registro nacional: 2518832718 Data do Registro: 04/09/2019

2. Formações

Data: 26/08/2019 Título: Engenheira Civil

Instituição de ensino: Universidade Comunitária da Região de Chapecó - Unochapecó

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7 da lei 5.194/66 combinado com as atividades dispostas no art. 5 da resolucao n 1073/16 do confea referentes as atribuicoes constantes nos art. 28 e 29 do decreto 23.569/33 e art. 7 da resolucao 218/73 do confea, exceto `portos, rios e canais`.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

6. Detalhamento das anuidades

ANUIDADE: 2026: - parcela: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 02/02/2026
ANUIDADE: 2025: - parcela: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 06/02/2025
ANUIDADE: 2024: - parcela: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 04/01/2024

7.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 14/10/2026 08:08:59 válida até 31/03/2027.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO E NEGATIVA DE DÉBITOS DE ANUIDADE PROFISSIONAL

1. Dados pessoais

Nome: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER **CPF: 086.309.029-06**

Registro no CREA-SC: 167836-4 Registro nacional: 2518832718 Data do Registro: 04/09/2019

2. Formações

Data: 26/08/2019 Título: Engenheira Civil

Instituição de ensino: Universidade Comunitária da Região de Chapecó - Unochapecó

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7 da lei 5.194/66 combinado com as atividades dispostas no art. 5 da resolucao n 1073/16 do confea referentes as atribuicoes constantes nos art. 28 e 29 do decreto 23.569/33 e art. 7 da resolucao 218/73 do confea, exceto `portos, rios e canais`.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, ainda, que não constam débitos de anuidade em seu nome.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 22/09/2026 16:50:23 válida até 31/03/2027.

6. Detalhamento das anuidades

ANUIDADE: 2026: - parcela: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 02/02/2026
ANUIDADE: 2025: - parcela: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 06/02/2025
ANUIDADE: 2024: - parcela: 1/1 - UF de recebimento:SC - PAGA em 04/01/2024

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO NEGATIVA ÉTICO-DISCIPLINAR

1. Dados pessoais

Nome: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER **CPF: 086.309.029-06**

Registro no CREA-SC: 167836-4 Registro nacional: 2518832718 Data do Registro: 04/09/2019

2. Formações

Data: 26/08/2019 Título: Engenheira Civil

Instituição de ensino: Universidade Comunitária da Região de Chapecó - Unochapecó

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Certidão

Certificamos que contra o(a) profissional acima citado(a), não tramitou no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - Crea/SC qualquer processo ético-disciplinar com decisão condenatória transitada em julgado nos últimos cinco anos.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer atualização de antecedentes éticos-disciplinares.

Emitida em 22/10/2026 às 09:55:47, válida até 21/11/2026.

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252024162121
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamento no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400084354
CAT nº 252024162121 de 14/06/2024, página 1 de 4

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Profissional.: **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**
Registro.....: SC S1 167836-4
C.P.F.....: 086.309.029-06
Data Nasc....: 17/08/1996
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 26/08/2019 PELO(A)
UNIVERSIDADE COMUNITARIA DA REGIAO DE CH
CHAPECO - SC

•ART 9332054-6
Empresa.....: F G CONSTRUTORA LTDA ME
Proprietário.: MUNICIPIO DE CUNHATAI
Endereço Obra: RUA JOSE KERBES 80
Bairro..... CENTRO
89886 - CUNHATAI - SC
Registrada em: 14/06/2024 Baixada em.. 14/06/2024
Período (Previsto) - Início: 16/09/2020 Término.....: 21/01/2021
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 7531394-6
Profissional: 167836-4 MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
EXECUCAO
FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA
Dimensão do Trabalho ..: 197,56 METRO(S) QUADRADO(S)
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Dimensão do Trabalho ..: 197,56 METRO(S) QUADRADO(S)
MURO DE CONTENCAO
Dimensão do Trabalho ..: 114,00 METRO(S) QUADRADO(S)
REDE HIDROSSANITARIA
Dimensão do Trabalho ..: 1,00 UNIDADE(S)
CALCADA DE PAVER
Dimensão do Trabalho ..: 64,97 METRO(S) QUADRADO(S)
INSTALACAO RESIDENCIAL OU COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICAO UNICA
Dimensão do Trabalho ..: 9,36 QUILOWATT(S)
EXECUCAO DE REFORMA E AMPLIACAO DO CENTRO DE EDUCACAO INFANTIL BEIJA FLOR

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252024162121
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72400084354, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252024162121
14/06/2024,09:30:13

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400084354
CAT nº 252024162121 de 14/06/2024, página 2 de 4

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICO

Atesto para os devidos fins de comprovação técnica que a empresa FG CONSTRUTORA LTDA-ME, foi contratada por Processo Licitatório nº 25/2020, Tomada de Preço nº 07/2020, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução de ampliação de Centro Educacional Infantil Beija Flor-Creche, no município de Cunhataí/SC, com fornecimento de materiais conforme memorial descritivo, cronograma físico, financeiro e projetos.

Segue os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

Proprietário: Município de Cunhataí/SC.

Endereço da obra: Rua José Kerbes.

Município: Cunhataí/SC - Cep: 89886-000

Profissional: 167836-4 – Engenheira Civil - Marlusa C. W. Schafer

Vínculo empregatício com empresa executora:

103520-6 - FG Construtora Ltda – ME.

ART nº 933205-4 Valor Isenta, referente a substituição de ART nº 7531394-6, valor pago: R$ 233,94.

Prazo início: 16/09/2020.

Conclusão: 31/12/2021.

ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS:

Atividade Técnica	*Dimensão do Trabalho*	*Medida*
Execução Fundação Superficial Tipo Sapata.	*197,56*	*m²*
Execução Estrutura de concreto armado.	*197,56*	*m²*
Execução Muro de Contenção.	*114,00*	*m²*
Execução Rede Hidros sanitária.	*1,00*	*unid.*
Execução Edificação de Alvenaria Para Fins Diversos.	*197,56*	*m²*

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400084354 CAT nº 252024162121 de 14/06/2024, página 3 de 4

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400084354 CAT nº 252024162121 de 14/06/2024, página 3 de 4

Execução Calçada de Paver.	*64,97*	*m²*
Execução Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva.	*9,36*	*Quilowatt(s)*

Saudades/SC, 10/06/2024.

LUCIANO FRANZ:03147296903

Assinado digitalmente por LUCIANO FRANZ:03147296903
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=82851577000171, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(em branco), CN=LUCIANO FRANZ:03147296903
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2024-06-14 08:49:30
Foxit Reader Versão: 10.0.0

LUCIANO FRANZ

Prefeito Municipal de Cunhataí

CPF: 045.338.149-99

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400084354
CAT nº 252024162121 de 14/06/2024, página 4 de 4

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400084354
CAT nº 252024162121 de 14/06/2024, página 4 de 4

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252026186534
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamento no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 726001376 23 CAT nº 252026186534 de 13/10/2026, página 1 de 3

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Profissional.: **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**
Registro.....: SC S1 167836-4
R.N.P.....: 2518832718
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

•ART 10729785-0
Empresa.....: F G CONSTRUTORA LTDA ME
Proprietário.: MUNICIPIO DE SAUDADES
Endereço Obra: RUA VEREADOR IVO STULP 100
Bairro..... LAJE DE PEDRA
89868 - SAUDADES - SC
Registrada em: 13/10/2026 Baixada em.. 13/10/2026
Período (Previsto) - Início: 17/11/2021 Término.....: 17/03/2022
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 08043981-5
Profissional: 167836-4 MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
EXECUCAO
ADEQUACAO DA EDIFICACAO AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE
Dimensão do Trabalho ..: 1.529,62 METRO(S) QUADRADO(S)
REDE HIDROSSANITARIA
Dimensão do Trabalho ..: 1.529,62 METRO(S) QUADRADO(S)
INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICA
Dimensão do Trabalho ..: 67,52 QUILOWATT(S)
RAMAL DE ENTRADA DE ENERGIA EM BAIXA TENSAO
Dimensão do Trabalho ..: 67,52 QUILOWATT(S)
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Dimensão do Trabalho ..: 21,65 METRO(S) QUADRADO(S)
EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS
Dimensão do Trabalho ..: 21,65 METRO(S) QUADRADO(S)
PINTURA
Dimensão do Trabalho ..: 2.303,72 METRO(S) QUADRADO(S)
FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA
Dimensão do Trabalho ..: 26,71 METRO(S) QUADRADO(S)
ATERRAMENTO DE INSTALACOES ELETRICAS EM BAIXA TENSAO
Dimensão do Trabalho ..: 1,00 NUMERO DE SISTEMAS
EXECUCAO DA OBRA DE AMPLIACAO E REFORMA DO CEI PEQUENO PRINCIPE

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252026186534
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72600137623, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252026186534
13/10/2026,14:31:21

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72600137623
CAT nº 252026186534 de 13/10/2026, página 2 de 3

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 726001376 23 CAT nº 252026186534 de 13/10/2026, página 3 de 3

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica que a empresa FG CONSTRUTORA LTDA-ME, foi contratado por EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021, objeto contratação de empresa N.º 109/2021 referente a **EXECUÇÃO DE PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DO CEI PEQUENO PRINCIPE, NUMA ÁREA TOTAL DE 1.529,62M²,** tudo em conformidade com projeto, memorial descritivo, orçamento, cronograma físico-financeiro e demais anexos ao projeto.

Segue os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

PROPRIETARIO: ***MUNICIPIO DE SAUDADES/SC***

ENDEREÇO OBRA: Rua Ivo Stülp,n.º100 - BAIRRO: Laje de Pedra

MUNICIPIO: **SAUDADES/*SC*** - CEP: ***89868-000***

PROFISSIONAL: **167836-4 – *ENGENHEIRA CIVIL MARLUSA C.W. SCHAFER***

VINCULO EMPREGATÍCIO COM EMPRESA EXECUTORA:

103520-6 FG CONSTRUTORA LTDA ME

ART: 10729785-0

INICIO: 08/11/2021.

CONCLUSÃO: 31/10/2022.

ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS:

4. Atividade Técnica

Execução **Adequação da Edificação as Normas de Acessibilidade**	Dimensão do Trabalho:	1.529,62	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Rede Hidrossanitária**	Dimensão do Trabalho:	1.529,62	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva**	Dimensão do Trabalho:	67,52	Quilowatt(s)
Execução **Ramal de Entrada de Energia em Baixa Tensão**	Dimensão do Trabalho:	67,52	Quilowatt(s)
Execução **Estrutura de concreto armado**	Dimensão do Trabalho:	21,65	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Edificação de Alvenaria Para Fins Especiais**	Dimensão do Trabalho:	21,65	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Pintura**	Dimensão do Trabalho:	2.303,72	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Fundação Superficial Tipo Sapata**	Dimensão do Trabalho:	26,71	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Aterramento de instalações elétricas em baixa tensão**	Dimensão do Trabalho:	1,00	Numero de Sistemas

****Serviços executados de acordo com planilha em anexo.**

CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU:04720848958

Assinado de forma digital por CAMILA NATASHA GOMES JAKYMIU:04720848958
Dados: 2026.10.13 09:03:12 -03'00'

Saudades/SC, 13/10/2026.

Camila Natasha Gomes Jakymiu

Engª Civil – CREA/SC: 197189-4

Município de Saudades

Registro realizado à partir do protocolo nº 726001376 23 CAT nº 252026186534 de 13/10/2026, página 3 de 3

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025176921
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144033
CAT nº 252025176921 de 31/10/2025, página 1 de 3

Profissional.: **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**
Registro.....: SC S1 167836-4
C.P.F.....: 086.309.029-06
Data Nasc....: 17/08/1996
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

•ART 10190820-7
Empresa.....: F G CONSTRUTORA LTDA ME
Proprietário.: MUNICIPIO DE CUNHATAI
Endereço Obra: LINHA SAO ROQUE SN SALAO COMUNITARIO
Bairro..... INTERIOR
89886 - CUNHATAI - SC
Registrada em: 30/10/2025 Baixada em.. 30/10/2025
Período (Previsto) - Início: 13/12/2024 Término.....: 31/12/2025
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 09679116-6
Profissional: 167836-4 MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
EXECUCAO
EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS DIVERSOS
Dimensão do Trabalho ..: 224,20 METRO(S) QUADRADO(S)
ADEQUACAO DA EDIFICACAO AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE
Dimensão do Trabalho ..: 1.286,11 METRO(S) QUADRADO(S)
DE PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO E PANICO
Dimensão do Trabalho ..: 1.286,11 METRO(S) QUADRADO(S)
DIMENSIONAMENTO
CARGA DE INCENDIO
Dimensão do Trabalho ..: 1.286,11 METRO(S) QUADRADO(S)
EXECUCAO
FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA
Dimensão do Trabalho ..: 224,20 METRO(S) QUADRADO(S)
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Dimensão do Trabalho ..: 224,20 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA
Dimensão do Trabalho ..: 1.286,11 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SINALIZACAO DE EMERGENCIA
Dimensão do Trabalho ..: 1.286,11 METRO(S) QUADRADO(S)
RAMAL DE ENTRADA DE ENERGIA EM BAIXA TENSAO
Dimensão do Trabalho ..: 75,00 QUILOWATT(S)
INSTALACAO
ESQUADRIAS
Dimensão do Trabalho ..: 67,23 METRO(S) QUADRADO(S)
EXECUCAO
ATERRAMENTO DE INSTALACOES ELETRICAS EM BAIXA TENSAO
Dimensão do Trabalho ..: 1,00 NUMERO DE SISTEMAS

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252025176921
Atividade concluida

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICA

Dimensão do Trabalho ..: 224,20 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTRATACAO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA E AMPLIACAO DO GINASIO DE ESPORTES DA LINHA SAO ROQUE NO MUNICIPIO DE CUNHATAI SC INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MAO DE OBRA CONFORME

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72500144033, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252025176921
31/10/2025,09:14:17

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144033
CAT nº 252025176921 de 31/10/2025, página 2 de 3

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICO

Atesto para os devidos fins de comprovação técnica que a empresa FG Construtora LTDA-ME, foi contratada por processo licitatório nº 57/20245, Concorrência presencial nº 07/2025, objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES DA LINHA SÃO ROQUE, NO MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ/SC, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, CÁLCULOS E PROJETOS ANEXOS AO EDITAL.

Segue os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

Proprietário: **Município de Cunhataí/SC**.
Endereço obra: Avenida 29 de setembro, nº 450.
Município: Cunhataí/SC - Cep: 89886-000
Profissional: **167836-4 – Engenheira Civil – Marlusa C. W. Schafer**
Vínculo empregatício com empresa executora: **103520-6 - FG Construtora Ltda - ME**
ART: 10190820-7, Valor pago: Isenta - Substituição de ART 9679116-6: Valor pago: R$:271,47.
Prazo início: **05/02/2025**. Conclusão: **30/10/2025**.

4. Atividade Técnica

Execução **Edificação de Alvenaria Para Fins Diversos**	Dimensão do Trabalho:	224,20	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Adequação da Edificação as Normas de Acessibilidade**	Dimensão do Trabalho:	1.286,11	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico**	Dimensão do Trabalho:	1.286,11	Metro(s) Quadrado(s)
Dimensionamento **Carga de Incêndio**	Dimensão do Trabalho:	1.286,11	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Fundação Superficial Tipo Sapata**	Dimensão do Trabalho:	224,20	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Estrutura de concreto armado**	Dimensão do Trabalho:	224,20	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Sistema Preventivo de Incêndio - Iluminação de Emergência**	Dimensão do Trabalho:	1.286,11	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Sistema Preventivo de Incêndio - Sinalização de Emergência**	Dimensão do Trabalho:	1.286,11	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Ramal de Entrada de Energia em Baixa Tensão**	Dimensão do Trabalho:	75,00	Quilowatt(s)
Instalação **Esquadrias**	Dimensão do Trabalho:	67,23	Metro(s) Quadrado(s)
Execução **Aterramento de instalações elétricas em baixa tensão**	Dimensão do Trabalho:	1,00	Número de Sistemas
Execução **Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva**	Dimensão do Trabalho:	224,20	Metro(s) Quadrado(s)

nhataí/SC, 30 de outubro de 2025.

DIRCEU HOSS:52607852900

Assinado digitalmente por DIRCEU HOSS:52607852900
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(em branco), CN=DIRCEU HOSS:52607852900
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.10.30 17:39:47-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

DIRCEU HOSS
Prefeito de Cunhataí

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico (CAT) e a data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144033 CAT nº 252025176921 de 31/10/2025, página 3 de 3

Registro realizado a partir do protocolo nº 72500144033 CAT nº 252025176921 de 31/10/2025, página 3 de 3

TERMO DE ABERTURA

DIARIO

N° de Ordem 8

Contém este livro 121 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 121 e servirá de DIARIO n° 8, referente ao período compreendido entre 01/01/2025 a 31/12/2025 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: F. G. CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO, 88 - SALA 02

Bairro: CENTRO

C.E.P.: 89868000

Cidade.: SAUDADES / SC

Registrada na JUCESC sob n° 42204505342 e arquivado em 01/06/2010.
Inscrição Estadual n° 256106339 e C.N.P.J. n° 12030293000139

SAUDADES/SC, 30 de Junho de 2026

PAULO CEZAR URNAU
CONTADOR
C.P.F.:81212810910
R.G.:2.163.261 SSP-SC
C.R.C.:SC 021674/O-6

F. G. CONSTRUTORA LTDA
C.N.P.J.:12030293000139

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=MbaT7cUYwbvbURNK9V915nLj_Z5B04S9veEhsdJWvmTLiwRG41cQTQ
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 81212810910-PAULO CEZAR URNAU|12030293000139-F. G. CONSTRUTORA LTDA

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina
Certifico o Registro em 30/06/2026
Arquivamento 269859446 Protocolo 266583229 de 30/06/2026
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
NIRE 42204505342
Este documento pode ser verificado em
http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/Autenticacao.aspx
Chancela 2121426165211
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/06/2026
por FABIANA_EVERLING 91015731953 - Vice Presidente

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa: F. G. Construtora Ltda — Emp.: 155
CNPJ: 12.030.293/0001-39 IE: 256106339 — Fone: (49) 3334-0685
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial
Bairro: Centro — CEP: 89.868-000
Cidade: SAUDADES - SC — Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE: 42204505342 — Data do NIRE: 01/06/2010

Folha: 00079 Livro: 00008

BALANCO PATRIMONIAL 31/12/2025

A T I V O

Contas Contábeis	Valor
A T I V O	**1.892.501,67**
ATIVO CIRCULANTE	**1.873.019,48**
DISPONIVEL	**1.845.337,69**
CAIXA	**1.550.601,58**
Caixa	1.550.601,58
BANCOS	**834,75**
Banco Cresol	834,75
APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LIQUIDEZ IMEDIATA	**293.901,36**
Banco do Brasil S.A.	7.928,94
Banco Sicoob	238.296,22
Banco Sicredi Cta Aplicação	28.969,70
Banco Cresol	18.543,77
RDC Distribuição de Resultados SICREDI	162,73
OUTROS CRÉDITOS	**1.799,49**
IMPOSTOS A RECUPERAR	**1.799,49**
INSS a Recuperar	1.799,49
ESTOQUES	**25.882,30**
ESTOQUES	**25.882,30**
MERCADORIAS PARA REVENDA	**25.882,30**
Mercadoria para Revenda em Geral	25.882,30
ATIVO PERMANENTE	**19.482,19**
INVESTIMENTOS	**6.021,30**
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	**6.021,30**
Quotas/Participação Sicoob	20,28
Quotas/Participação Sicredi	5.874,02
Quotas/Participação Cresol	127,00
ATIVO IMOBILIZADO	**13.460,89**
BENS E DIREITOS EM USO	**46.897,12**
Móveis e Utensílios	9.519,32
Equipamentos de Informática e Telecomunicações	9.377,80
Veículos	28.000,00
DEPRECIAÇÕES, AMORTIZAÇÕES E EXAUSTÃO ACUMULADA	**(33.436,23)**
(-)Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios	(994,45)
(-)Depreciação Acumulada Equipamentos de Informática e Telecomunicações	(4.441,78)
(-)Depreciação Acumulada Veículos	(28.000,00)

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa: F. G. Construtora Ltda — Emp.: 155
CNPJ: 12.030.293/0001-39 IE: 256106339 — Fone: (49) 3334-0685
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial
Bairro: Centro — CEP: 89.868-000
Cidade: SAUDADES - SC — Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE: 42204505342 — Data do NIRE: 01/06/2010

Folha: 00080 Livro: 00008

BALANCO PATRIMONIAL 31/12/2025

A T I V O

Contas Contábeis	Valor

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa: F. G. Construtora Ltda — Emp.: 155
CNPJ: 12.030.293/0001-39 IE: 256106339 — Fone: (49) 3334-0685
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial
Bairro: Centro — CEP: 89.868-000
Cidade: SAUDADES - SC — Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE: 42204505342 — Data do NIRE: 01/06/2010

Folha: 00081 Livro: 00008

BALANCO PATRIMONIAL 31/12/2025

P A S S I V O

Contas Contábeis	Valor
P A S S I V O	**1.892.501,67**
PASSIVO CIRCULANTE	**85.306,79**
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	**6.002,28**
Emprestimos e Financiamentos B. Sicredi II	6.002,28
FORNECEDORES	**55.375,81**
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	**15.459,88**
Pro-labore a Pagar	1.351,02
Salários a Pagar	8.661,87
Previdência Social a Pagar	4.000,89
FGTS a Pagar	1.446,10
OBRIGAÇÕES FISCAIS/TRIBUTÁRIAS	**8.256,30**
IRRF a Recolher	1.812,14
Simples Federal a Recolher	6.444,16
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**212,52**
Outras Contas a Pagar	212,52
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**1.807.194,88**
CAPITAL SOCIAL	**200.000,00**
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	**200.000,00**
Capital Subscrito	200.000,00
RESERVAS	**1.246.055,89**
RESERVAS DE LUCROS	**1.246.055,89**
Reservas Legal	40.000,00
Reserva de Lucros a Realizar	1.206.055,89
RESULTADO ACUMULADO	**361.138,99**
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	**361.138,99**
Resultado do Exercício - Período do Balanço	361.138,99

Confirmanos a exatidão do presente, fechando Ativo em 1.892.501,67 com Passivo, UM MILHÃO, OITOCENTOS E NOVENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS E UM REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 01/01/2025 A 31/12/2025

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	Valor
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	**1.767.186,42**
VENDAS DE MERCADORIAS	**1.553.379,37**
Material Utilizado em Obras	1.553.379,37
VENDA DE SERVIÇOS EM GERAL	**213.807,05**
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM RETENÇÃO ISS	194.972,81
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM ISS DEVIDO A OUTRO MUNICIPIO	18.834,24
(-)DEDUÇÕES DA RECEITAS BRUTA	**(279.206,16)**
DEVOLUÇÃO DE MATERIAIS UTILIZADOS EM OBRA	(157.115,05)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS/SERVIÇOS	**(122.091,11)**
ISS - s/vendas/serviços	(7.755,62)
Simples Federal - s/vendas/serviços	(114.335,49)
(=)RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	**1.487.980,26**
(-)CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS	**(907.594,67)**
CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	**(671.378,90)**
MATERIAIS DIRETOS	**(671.378,90)**
Material de Uso e Consumo	(664.485,71)
Fretes sobre Produtos	(6.893,19)
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	**(236.215,77)**
OUTROS CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	**(236.215,77)**
Combustiveis e lubrificantes - (Serviço)	(16.912,58)
Despesas de Manutenção e Conservação dos Veiculos, Máquinas e Equipamentos - (Serviço)	(1.096,66)
Serviços de terceiros	(215.569,53)
Hospedagem e Alimentação	(2.637,00)
(=)RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	**580.385,59**
(-)DESPESAS OPERACIONAIS	**(226.440,82)**
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	**(245.911,69)**
Gastos Com Pessoal	**(224.144,79)**
Remuneração	**(150.176,63)**
Pró-Labore/Honorários da Diretoria	(18.216,00)
Salários	(131.960,63)
Encargos Sociais	**(46.073,75)**
Previdência Social	(33.579,35)
FGTS	(12.494,40)
Provisões	**(27.894,41)**
Provisões de Férias	(15.987,97)
Provisões 13° Salário	(11.906,44)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 01/01/2025 A 31/12/2025

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	Valor
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	**(21.766,90)**
Seguros	(4.150,14)
Despesas Telefônicas	(2.123,08)
Depreciações	(1.396,37)
Despesas com Cartório	(487,19)
Despesas com Processamento de Dados	(519,72)
Mensalidades/ Anuidades e Contribuições	(1.266,80)
Despesas com Veículos	(3.483,00)
Impostos e Taxas Estaduais	(104,00)
Serviços Contábeis	(2.550,24)
Impostos e Taxas Diversas	(2.380,36)
Medicina do Trabalho/Consultas médicas	(2.376,00)
Outras Despesas	(930,00)
RESULTADOS FINANCEIROS LÍQUIDOS	**19.470,87**
RECEITAS FINANCEIRAS	**25.595,10**
Rendimentos sobre aplicação financeira	24.201,95
Descontos Obtidos	1.393,15
DESPESAS FINANCEIRAS	**(6.124,23)**
Despesas Bancárias	(658,40)
Juros de Mora	(780,65)
IOF Sobre Operações Financeiras	(247,74)
IR Sobre Operações Financeiras	(4.437,44)
(+)OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	**3.951,16**
Outras Receitas operacionais	**3.951,16**
Doações, Bonificações recebidas	3.951,16
(=)RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	**357.895,93**
RECEITAS NAO OPERACIONAIS	**3.243,06**
Receitas não-operacionais	**3.243,06**
Outras Receitas	2.188,96
Dividendos Recebidos de outros Investimentos	331,80
Juros Dividendos Recebidos de Outros Investimentos	722,30
RESULTADO NAO OPERACIONAL	**3.243,06**
(=)RESULTADO LÍQUIDO antes do Imposto de renda e Contribuição Social	**361.138,99**
(=)RESULTADO DO PERÍODO APÓS AS PROVISÕES	**361.138,99**
(=)RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	**361.138,99**

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS EM 31/12/2025

Contas Contábeis	Valor
SALDO EM 01 DE JANEIRO DE 2025	0,00
AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	**718.374,49**
EFEITOS DA MUDANÇA DE CRITERIOS CONTABEIS	0,00
RETIFICACAO DE ERRO DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00
PARCELA DE LUCROS INCORPORADA AO CAPITAL	**0,00**
PARCELA DE LUCROS INCORPORADA AO CAPITAL	0,00
REVERSOES DE RESERVAS	**0,00**
DE CONTINGENCIAS	0,00
DE LUCROS A REALIZAR	0,00
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	**361.138,99**
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	361.138,99
PROPOSTA DA ADMINISTRACAO DE DESTINACAO DO LUCRO	**(718.374,49)**
TRANSFERENCIAS PARA RESERVAS	**(718.374,49)**
RESERVA LEGAL	(30.000,00)
RESERVA ESTATUTARIA	0,00
RESERVA DE CONTINGENCIAS	0,00
RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	(688.374,49)
RESERVA DE LUCROS PARA EXPANSAO	0,00
JUROS SOBRE O CAPITAL PROPRIO	**0,00**
DIVIDENDOS A DISTRIBUIR	**0,00**
SALDO FINAL DE LUCROS (PREJUIZOS) ACUMULADOS	**361.138,99**

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa: F. G. Construtora Ltda — Emp.: 155
CNPJ: 12.030.293/0001-39 IE: 256106339 — Fone: (49) 3334-0685
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial
Bairro: Centro — CEP: 89.868-000
Cidade: SAUDADES - SC — Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE: 42204505342 — Data do NIRE: 01/06/2010

Folha: 00092 Livro: 00008

BALANCO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2025

A T I V O

Contas Contábeis	2025	2024
A T I V O	**1.892.501,67**	**1.633.276,15**
ATIVO CIRCULANTE	**1.873.019,48**	**1.616.435,62**
DISPONIVEL	**1.845.337,69**	**1.587.211,24**
CAIXA	**1.550.601,58**	**1.183.398,64**
Caixa	1.550.601,58	1.183.398,64
BANCOS	**834,75**	**1,00**
Banco Sicredi	0,00	1,00
Banco Cresol	834,75	0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LIQUIDEZ IMEDIATA	**293.901,36**	**403.811,60**
Banco do Brasil S.A.	7.928,94	1.559,55
Banco Sicoob	238.296,22	0,00
Banco Sicredi Cta Aplicação	28.969,70	402.108,57
Banco Cresol	18.543,77	0,00
RDC Distribuição de Resultados SICREDI	162,73	143,48
OUTROS CRÉDITOS	**1.799,49**	**1.799,49**
IMPOSTOS A RECUPERAR	**1.799,49**	**1.799,49**
INSS a Recuperar	1.799,49	1.799,49
ESTOQUES	**25.882,30**	**27.424,89**
ESTOQUES	**25.882,30**	**27.424,89**
MERCADORIAS PARA REVENDA	**25.882,30**	**27.424,89**
Mercadoria para Revenda em Geral	25.882,30	27.424,89
ATIVO PERMANENTE	**19.482,19**	**16.840,53**
INVESTIMENTOS	**6.021,30**	**5.112,59**
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	**6.021,30**	**5.112,59**
Quotas/Participação Sicoob	20,28	0,00
Quotas/Participação Sicredi	5.874,02	4.995,59
Quotas/Participação Cresol	127,00	117,00
ATIVO IMOBILIZADO	**13.460,89**	**11.727,94**
BENS E DIREITOS EM USO	**46.897,12**	**43.767,80**
Móveis e Utensílios	9.519,32	6.390,00
Equipamentos de Informática e Telecomunicações	9.377,80	9.377,80
Veículos	28.000,00	28.000,00
DEPRECIAÇÕES, AMORTIZAÇÕES E EXAUSTÃO ACUMULADA	**(33.436,23)**	**(32.039,86)**
(-)Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios	(994,45)	(66,52)
(-)Depreciação Acumulada Equipamentos de Informática e Telecomunicações	(4.441,78)	(3.973,34)
(-)Depreciação Acumulada Veículos	(28.000,00)	(28.000,00)

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa: F. G. Construtora Ltda — Emp.: 155
CNPJ: 12.030.293/0001-39 IE: 256106339 — Fone: (49) 3334-0685
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial
Bairro: Centro — CEP: 89.868-000
Cidade: SAUDADES - SC — Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE: 42204505342 — Data do NIRE: 01/06/2010

Folha: 00093 Livro: 00008

BALANCO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2025

A T I V O

Contas Contábeis	2025	2024

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa: F. G. Construtora Ltda — Emp.: 155
CNPJ: 12.030.293/0001-39 IE: 256106339 — Fone: (49) 3334-0685
Endereço: RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial
Bairro: Centro — CEP: 89.868-000
Cidade: SAUDADES - SC — Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE: 42204505342 — Data do NIRE: 01/06/2010

Folha: 00094 Livro: 00008

BALANCO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2025

P A S S I V O

Contas Contábeis	2025	2024
P A S S I V O	**1.892.501,67**	**1.633.276,15**
PASSIVO CIRCULANTE	**85.306,79**	**167.220,26**
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	**6.002,28**	**21.686,24**
Emprestimos e Financiamentos B. Sicredi	0,00	3.679,40
Emprestimos e Financiamentos B. Sicredi II	6.002,28	18.006,84
FORNECEDORES	**55.375,81**	**117.746,23**
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	**15.459,88**	**16.872,61**
Pro-labore a Pagar	1.351,02	1.256,68
Salários a Pagar	8.661,87	6.784,26
Previdência Social a Pagar	4.000,89	4.934,26
FGTS a Pagar	1.446,10	1.708,45
Previdencia Social a Pagar - Mão de Obra Construtora	0,00	2.188,96
OBRIGAÇÕES FISCAIS/TRIBUTÁRIAS	**8.256,30**	**10.717,50**
IRRF a Recolher	1.812,14	1.413,09
Simples Federal a Recolher	6.444,16	9.304,41
OUTRAS OBRIGAÇÕES	**212,52**	**197,68**
Outras Contas a Pagar	212,52	197,68
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**1.807.194,88**	**1.466.055,89**
CAPITAL SOCIAL	**200.000,00**	**200.000,00**
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	**200.000,00**	**200.000,00**
Capital Subscrito	200.000,00	200.000,00
RESERVAS	**1.246.055,89**	**547.681,40**
RESERVAS DE LUCROS	**1.246.055,89**	**547.681,40**
Reservas Legal	40.000,00	10.000,00
Reserva de Lucros a Realizar	1.206.055,89	537.681,40
RESULTADO ACUMULADO	**361.138,99**	**718.374,49**
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	**361.138,99**	**718.374,49**
Resultado do Exercício - Período do Balanço	361.138,99	718.374,49

Confirmanos a exatidão do presente, fechando Ativo em 1.892.501,67 com Passivo, UM MILHÃO, OITOCENTOS E NOVENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS E UM REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2025

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	2025	2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	**1.767.186,42**	**1.900.089,10**
VENDAS DE MERCADORIAS	**1.553.379,37**	**1.586.867,90**
Material Utilizado em Obras	1.553.379,37	1.586.867,90
VENDA DE SERVIÇOS EM GERAL	**213.807,05**	**313.221,20**
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM RETENÇÃO ISS	194.972,81	269.051,89
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM ISS DEVIDO A OUTRO MUNICIPIO	18.834,24	0,00
Prestação de Serviços Mão de Obra	0,00	44.169,31
(-)DEDUÇÕES DA RECEITAS BRUTA	**(279.206,16)**	**(135.062,99)**
DEVOLUÇÃO DE MATERIAIS UTILIZADOS EM OBRA	(157.115,05)	0,00
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS/SERVIÇOS	**(122.091,11)**	**(135.062,99)**
ISS - s/vendas/serviços	(7.755,62)	(6.726,30)
Simples Federal - s/vendas/serviços	(114.335,49)	(128.279,61)
ICMS antecipado sobre compra de mercadorias	0,00	(57,08)
(=)RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	**1.487.980,26**	**1.765.026,11**
(-)CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS	**(907.594,67)**	**(825.658,27)**
CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	**(671.378,90)**	**(717.041,66)**
MATERIAIS DIRETOS	**(671.378,90)**	**(717.041,66)**
Material de Uso e Consumo	(664.485,71)	(716.470,86)
Fretes sobre Produtos	(6.893,19)	(570,80)
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	**(236.215,77)**	**(108.616,61)**
OUTROS CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	**(236.215,77)**	**(108.616,61)**
Combustiveis e lubrificantes - (Serviço)	(16.912,58)	(5.215,86)
Despesas de Manutenção e Conservação dos Veiculos, Máquinas e Equipamentos - (Serviço)	(1.096,66)	(74,25)
Serviços de terceiros	(215.569,53)	(101.076,50)
Hospedagem e Alimentação	(2.637,00)	(2.250,00)
(=)RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	**580.385,59**	**939.367,84**
(-)DESPESAS OPERACIONAIS	**(226.440,82)**	**(223.722,27)**
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	**(245.911,69)**	**(240.996,99)**
Gastos Com Pessoal	**(224.144,79)**	**(213.702,82)**
Remuneração	**(150.176,63)**	**(141.435,72)**
Pró-Labore/Honorários da Diretoria	(18.216,00)	(16.944,00)
Salários	(131.960,63)	(124.491,72)
Encargos Sociais	**(46.073,75)**	**(45.748,06)**
Previdência Social	(33.579,35)	(33.341,91)
FGTS	(12.494,40)	(12.406,15)
Provisões	**(27.894,41)**	**(26.519,04)**
Provisões de Férias	(15.987,97)	(14.712,52)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31 DE DEZEMBRO DE 2025

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	2025	2024
Provisões 13° Salário	(11.906,44)	(11.806,52)
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	**(21.766,90)**	**(27.294,17)**
Material de Expediente	0,00	(1.068,00)
Seguros	(4.150,14)	(3.051,44)
Despesas Telefônicas	(2.123,08)	(1.990,96)
Depreciações	(1.396,37)	(359,86)
Despesas com Cartório	(487,19)	0,00
Manutenção e Conservação	0,00	(5.050,12)
Despesas com Processamento de Dados	(519,72)	(1.068,95)
Mensalidades/ Anuidades e Contribuições	(1.266,80)	0,00
Despesas com Veículos	(3.483,00)	(4.680,08)
Impostos e Taxas Estaduais	(104,00)	(228,00)
Serviços Contábeis	(2.550,24)	(2.372,16)
Impostos e Taxas Diversas	(2.380,36)	(3.176,80)
Medicina do Trabalho/Consultas médicas	(2.376,00)	(2.294,00)
Outras Despesas	(930,00)	0,00
Bens Não Imobilizáveis	0,00	(1.953,80)
RESULTADOS FINANCEIROS LÍQUIDOS	**19.470,87**	**17.274,72**
RECEITAS FINANCEIRAS	**25.595,10**	**23.141,59**
Rendimentos sobre aplicação financeira	24.201,95	21.623,10
Descontos Obtidos	1.393,15	1.518,49
DESPESAS FINANCEIRAS	**(6.124,23)**	**(5.866,87)**
Despesas Bancárias	(658,40)	(864,17)
Juros de Mora	(780,65)	(158,38)
IOF Sobre Operações Financeiras	(247,74)	(4,62)
IR Sobre Operações Financeiras	(4.437,44)	(4.839,70)
(+)OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	**3.951,16**	**5,12**
Outras Receitas operacionais	**3.951,16**	**5,12**
Doações, Bonificações recebidas	3.951,16	5,12
(=)RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	**357.895,93**	**715.650,69**
RECEITAS NAO OPERACIONAIS	**3.243,06**	**2.723,80**
Receitas não-operacionais	**3.243,06**	**2.723,80**
Outras Receitas	2.188,96	1.815,41
Dividendos Recebidos de outros Investimentos	331,80	430,32
Juros Dividendos Recebidos de Outros Investimentos	722,30	478,07
RESULTADO NAO OPERACIONAL	**3.243,06**	**2.723,80**
(=)RESULTADO LÍQUIDO antes do Imposto de renda e Contribuição Social	**361.138,99**	**718.374,49**
(=)RESULTADO DO PERÍODO APÓS AS PROVISÕES	**361.138,99**	**718.374,49**
(=)RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	**361.138,99**	**718.374,49**

L I V R O D I Á R I O G E R A L

Empresa:	F. G. Construtora Ltda	Emp.:	155
CNPJ:	12.030.293/0001-39 IE: 256106339	Fone:	(49) 3334-0685
Endereço:	RUA DUQUE DE CAXIAS, 46 - Sala Comercial		
Bairro:	Centro	CEP:	89.868-000
Cidade:	SAUDADES - SC	Período:	01/01/2025 a 31/12/2025
NIRE:	42204505342	Data do NIRE:	01/06/2010

Folha: 00097 Livro: 00008

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS

Contas Contábeis	2025	2024
SALDO INICIAL	0,00	0,00
AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	**718.374,49**	**327.061,88**
EFEITOS DA MUDANÇA DE CRITERIOS CONTABEIS	0,00	0,00
RETIFICACAO DE ERRO DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00
PARCELA DE LUCROS INCORPORADA AO CAPITAL	**0,00**	**0,00**
PARCELA DE LUCROS INCORPORADA AO CAPITAL	0,00	0,00
REVERSOES DE RESERVAS	**0,00**	**0,00**
DE CONTINGENCIAS	0,00	0,00
DE LUCROS A REALIZAR	0,00	0,00
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	**361.138,99**	**718.374,49**
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	361.138,99	718.374,49
PROPOSTA DA ADMINISTRACAO DE DESTINACAO DO LUCRO	**(718.374,49)**	**(327.061,88)**
TRANSFERENCIAS PARA RESERVAS	**(718.374,49)**	**(327.061,88)**
RESERVA LEGAL	(30.000,00)	0,00
RESERVA ESTATUTARIA	0,00	0,00
RESERVA DE CONTINGENCIAS	0,00	0,00
RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	(688.374,49)	(327.061,88)
RESERVA DE LUCROS PARA EXPANSAO	0,00	0,00
JUROS SOBRE O CAPITAL PROPRIO	**0,00**	**0,00**
DIVIDENDOS A DISTRIBUIR	**0,00**	**0,00**
SALDO FINAL DE LUCROS (PREJUIZOS) ACUMULADOS	**361.138,99**	**718.374,49**

SOCIA ADMINISTRADORA: MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
RG: 5.839.373/SESP-SC
CPF: 086.309.029-06

CONTADOR: PAULO CEZAR URNAU
CPF: 812.128.109-10
CRC: SC021674O6 SC

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTAS EXPLICATIVAS
ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

1) CONTEXTO OPERACIONAL:

A **F. G. CONSTRUTORA LTDA**, é uma sociedade empresária limitada, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE número 42204505342, com sede Rua Sete de Setembro, número 88, Sala 02, Centro Saudades, SC, CEP 89868-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o número 12.030.293/0001-39, iniciou suas atividades em 31/05/2010, e, tem como objeto social a exploração do ramo de construção de edifícios; obras de urbanização de ruas, praças e calçadas; construção de estações de redes de distribuição de energia elétrica, de telecomunicações, de abastecimento de água e coleta de esgoto; montagem de instalações industriais e de estruturas metálicas; construção de instalações esportivas e recreativas; demolição e preparação de canteiros de obras; instalações elétricas e hidráulicas; instalação de sistema de ar condicionado, de ventilação e refrigeração e de prevenção contra incêndios; impermeabilização em obras de engenharia civil; obras de acabamento em gesso e estuque; serviços de pintura de edifícios; serviços especializados para construção; serviços de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica, a supervisão de obras, controle de materiais, supervisão e gerenciamento de projetos, a vistoria,, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia; e, comércio varejista de material de construção.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

A empresa declara, sem reservas, que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas rigorosamente em conformidade com as normas do ITG 1000.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

As principais práticas contábeis adotadas pela empresa são:

a) Aplicações Financeiras: estão registradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;
b) Direitos e Obrigações: estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;
c) Imobilizado: demostrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear;
d) Ajuste de Avaliação Patrimonial: a empresa declara que nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial;
e) Impostos Federais: a empresa está no regime do Simples Nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4) EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS:

A empresa conta com um passivo, relacionado à empréstimos e financiamentos, no valor de R$ 6.002,28 (seis mil e dois reais e vinte e oito centavos), junto a instituições financeiras nacionais.

5) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS:

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer naturezas.

6) CAPITAL SOCIAL:

O capital social da empresa é de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais), dividido em 200.000 (duzentas mil) quotas de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

a) MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, participa com 98,0% (noventa e oito por cento) do capital social integralizado; e,
b) MAURICIO GABRIEL SCHAFER, participa com 2,0% (dois por cento) do capital social integralizado.

7) INDICADORES CONTÁBEIS:

Os indicadores contábeis são ferramentas de avaliação quantitativa que ajudam a empresa a monitorar o planejamento estratégico, o que possibilita uma análise e um controle da situação da empresa.

NOTAS EXPLICATIVAS

Esses indicadores são uma ferramenta de gestão financeira que auxiliam na avaliação da saúde da empresa e na tomada de decisões mais conscientes.

- **INDICE DE LIQUIDEZ GERAL**

(ATIVO CIRCULANTE + ATIVO NÃO CIRCULANTE) / (PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE)

Índice de Liquidez Geral (ILG) indica quanto a empresa possui em disponibilidades, bens e direitos realizáveis no curso do exercício seguinte para liquidar suas obrigações, com vencimento neste mesmo período.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

LIQUIDEZ GERAL = (1.873.019,48 + 19.482,19) / (85.306,79 + 0,00)
LIQUIDEZ GERAL = 1.892.501,67 / 85.306,79
LIQUIDEZ GERAL = 22,1846

- **LIQUIDEZ CORRENTE**

(ATIVO CIRCULANTE / PASSIVO CIRCULANTE)

Índice de Liquidez Corrente (ILC) indica quanto a empresa possui em recursos disponíveis, bens e direitos realizáveis a curto prazo, para fazer face ao total de suas dívidas de curto prazo.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

LIQUIDEZ CORRENTE = 1.873.019,48 / 85.306,79
LIQUIDEZ CORRENTE = 21,9563

- **SOLVÊNCIA GERAL**

(ATIVO TOTAL) / (PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE)

O índice de Solvência Geral (ISG) expressa o grau de garantia que a empresa dispõe em Ativos (totais), para pagamento do total de suas dívidas. Envolve além dos recursos líquidos, também os permanentes.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

INDICE DE SOLVÊNCIA GERAL = 1.892.501,67 / 85.306,79
INDICE DE SOLVÊNCIA GERAL = 22,1846

Para os três índices colacionados (ILG, ILC, SG), o resultado “>1” é recomendável à comprovação da boa situação financeira (o que demonstra um equilíbrio nas contas da empresa), sendo certo que, quanto maior o resultado, melhor, em tese, é a condição da empresa.

- **GRAU DE ENDIVIDAMENTO**

(PASSIVO CIRCULANTE + EXIGIVEL A LONGO PRAZO) / ATIVO TOTAL

O grau de endividamento é a proporção entre o capital próprio e o capital de terceiros que uma empresa utiliza para colocar suas operações em prática. Essa métrica é calculada comparando a soma de dívidas assumidas pela empresa <https://www.gruporecovery.com/blog-divida-da-empresa-passa-cpf/> em relação ao seu patrimônio líquido.

NOTAS EXPLICATIVAS

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

GRAU DE ENDIVIDAMENTO = (85.306,79+ 0,00) / 1.892.501,67
GRAU DE ENDIVIDAMENTO = 85.306,79 / 1.892.501,67
GRAU DE ENDIVIDAMENTO = 0,0451

Desta forma, a empresa manteve um equilíbrio adequado no grau de endividamento o que é crucial para garantir a sustentabilidade financeira e a capacidade de enfrentar desafios no ambiente empresarial.

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	

O patrimônio líquido é um indicador contábil que representa a diferença entre o ativo e o passivo da empresa. Ou seja, o Patrimônio Líquido - PL, demonstra a subtração entre os bens e direitos que uma empresa possui em relação às suas obrigações.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

(+) CAPITAL SOCIAL REALIZADO..... R$ 200.000,00

(+) RESERVAS:

a) RESERVA LEGAL..... R$ 40.000,00

b) RESERVA DE LUCROS A REALIZAR..... R$ 1.206.055,89

(+) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCICIO ENCERRADO..... R$ 361.138,99

(=) TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO..... R$ 1.807.194,88

8) EVENTOS SUBSEQUENTES:

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Saudades (SC), 31 de dezembro de 2025.

_____
Sócia Administradora
MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
CPF N. 086.309.029-06

_____
Contador
PAULO CEZAR URNAU
CPF N. 812.128.109-10
CRC/SC 021674/O-6

TERMO DE ENCERRAMENTO

DIARIO

N° de Ordem 8

Contém este livro 121 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 121 e servirá de DIARIO n° 8, referente ao período compreendido entre 01/01/2025 a 31/12/2025 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2025 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo

Nome: F. G. CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO, 88 - SALA 02

Bairro: CENTRO

C.E.P.: 89868000

Cidade.: SAUDADES / SC

Registrada na JUCESC sob n° 42204505342 e arquivado em 01/06/2010.
Inscrição Estadual n° 256106339 e C.N.P.J. n° 12030293000139

SAUDADES/SC, 30 de Junho de 2026

PAULO CEZAR URNAU
CONTADOR
C.P.F.:81212810910
R.G.:2.163.261 SSP-SC
C.R.C.:SC 021674/O-6

F. G. CONSTRUTORA LTDA
C.N.P.J.:12030293000139

F. G. CONSTRUTORA LTDA

Registro na Junta Comercial de Santa Catarina sob o NIRE 42 2 0450534-2
CNPJ nº 12.030.293/0001-39
Inscrição Estadual nº 25.610.633-9
Rua Duque de Caxias, n° 46, Sala Comercial, Centro, CEP 89868000, SAUDADES/SC
Contatos: Telefone/Fax: 49-3334.0921
E-mail: fg.construtora@hotmail.com

DEMONSTRAÇÕES COMPLEMENTARES

Demonstração da Saúde Financeira da Empresa
EXERCÍCIO DE 01/01/2025 À 31/12/2025

- ✓ **LIQUIDEZ CORRENTE** — ATIVO CIRCULANTE / PASSIVO CIRCULANTE

Índice de Liquidez Corrente (ILC) indica quanto a empresa possui em recursos disponíveis, bens e direitos realizáveis a curto prazo, para fazer face ao total de suas dívidas de curto prazo.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

LIQUIDEZ CORRENTE = 1.873.019,48 / 85.306,79
LIQUIDEZ CORRENTE = 21,96

- ✓ **INDICE DE LIQUIDEZ GERAL (Liquidez Total)** — (ATIVO CIRCULANTE + ATIVO NÃO CIRCULANTE) / (PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE)

Índice de Liquidez Geral (ILG) indica quanto a empresa possui em disponibilidades, bens e direitos realizáveis no curso do exercício seguinte para liquidar suas obrigações, com vencimento neste mesmo período.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

LIQUIDEZ GERAL = (1.873.019,48 + 19.482,19) / (85.306,79 + 0,00)
LIQUIDEZ GERAL = 1.892.501,67 / 85.306,79
LIQUIDEZ GERAL = 22,18

- ✓ **GRAU DE ENDIVIDAMENTO** — (PASSIVO CIRCULANTE + EXIGIVEL A LONGO PRAZO) / ATIVO TOTAL

O grau de endividamento é a proporção entre o capital próprio e o capital de terceiros que uma empresa utiliza para colocar suas operações em prática. Essa métrica é calculada comparando a soma de dívidas assumidas pela empresa em relação ao seu patrimônio líquido.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

GRAU DE ENDIVIDAMENTO = (85.306,79 + 0,00) / 1.892.501,67
GRAU DE ENDIVIDAMENTO = 85.306,79 / 1.892.501,67
GRAU DE ENDIVIDAMENTO = 0,05

PAULO CEZAR
URNAU:81212810910
Assinado de forma digital por PAULO CEZAR URNAU:81212810910 Dados: 2026.10.09 10:01:38 -03'00'

F. G. CONSTRUTORA LTDA

Registro na Junta Comercial de Santa Catarina sob o NIRE 42 2 0450534-2
CNPJ nº 12.030.293/0001-39
Inscrição Estadual nº 25.610.633-9
Rua Duque de Caxias, n° 46, Sala Comercial, Centro, CEP 89868000, SAUDADES/SC
Contatos: Telefone/Fax: 49-3334.0921
E-mail: fg.construtora@hotmail.com

✓ PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O patrimônio líquido é um indicador contábil que representa a diferença entre o ativo e o passivo da empresa. Ou seja, o Patrimônio Líquido – PL, demonstra a subtração entre os bens e direitos que uma empresa possui em relação às suas obrigações.

- **CÁLCULO CONFORME BALANÇO ENCERRADO EM 31/12/2025:**

CAPITAL SOCIAL REALIZADO	**200.000,00**
RESERVAS:	
a) RESERVA LEGAL	**40.000,00**
b) RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	**1.206.055,89**
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCICIO ENCERRADO	**361.138,99**
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**1.807.194,88**

Saudades (SC), 09 de outubro de 2026.

PAULO CEZAR URNAU:81212810910
Assinado de forma digital por PAULO CEZAR URNAU:81212810910
Dados: 2026.10.09 10:01:57 -03'00'

Contador
PAULO CEZAR URNAU
CPF N. 812.128.109-10
CRC/SC 021674/O-6

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA

CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : PAULO CEZAR URNAU
REGISTRO..... : SC-021674/O-6
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.128.109-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: FLORIANÓPOLIS, 13/10/2026 as 15:32:59.
Válido até: 11/01/2027.
Código de Controle: 5768105.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCSC.

DECLARAÇÃO UNIFICADA

Concorrência Presencial nº 08/2026 | Processo Administrativo nº 128/2026

Município de Cunhataí/SC – Reforma do Ginásio da Comunidade de Linha Santa Cecília

F. G. CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 12.030.293/0001-39, com sede na Rua Sete de Setembro, nº 88, sala 02, Centro, Saudades/SC, por seu procurador Milton Schmidt, RG nº 3.517.986 SSP/SC e CPF nº 034.665.229-43, DECLARA, sob as penas da lei, para fins de habilitação na licitação acima identificada, que:

1) inexiste fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública, estando ciente da obrigação de declarar ocorrências posteriores, nos termos do art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021;

2) não possui servidor público da ativa em seu quadro societário;

3) tem pleno conhecimento e aceita as regras do edital e atende à reserva de cargos prevista em lei;

4) não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com o Poder Público em qualquer de suas esferas;

5) cumpre integralmente os requisitos de habilitação estabelecidos no edital;

6) não mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou agente público atuante na licitação, fiscalização ou gestão do contrato, nem com cônjuge, companheiro ou parente desses agentes, em linha reta, colateral ou por afinidade, até terceiro grau;

7) não possui servidor público da ativa em seu quadro societário;

8) atende à reserva legal de cargos para pessoas com deficiência ou reabilitados da Previdência Social e às regras de acessibilidade, conforme art. 63, IV, da Lei nº 14.133/2021;

9) cumpre o art. 7º, XXXIII, da Constituição Federal, não empregando menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre nem menor de 16 anos, salvo na condição de aprendiz a partir de 14 anos, nos termos do art. 68, VI, da Lei nº 14.133/2021;

10) assume responsabilidade pela autenticidade dos documentos apresentados, sujeitando-se às averiguações necessárias;

Endereço: Rua Duque de Caxias, nº 46
Telefone: 3334-0921
Email: fg.construtora@hotmail.com

11) recebeu os projetos, memoriais, orçamento quantitativo e financeiro e cronograma físico-financeiro necessários à execução da obra;

12) conhece o local e as condições de realização dos serviços, mediante a opção assinalada abaixo:

☐ Realizou vistoria prévia no local da obra, com acompanhamento do Município.
☒ DISPENSA a realização de vistoria técnica prévia, assumindo pleno conhecimento das condições locais.

13) manterá na execução da obra a engenheira civil MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, responsável técnica, CREA/SC nº 167836-4;

14) compromete-se a cumprir integralmente a Lei nº 13.709/2018 (LGPD) e as demais normas aplicáveis à proteção de dados pessoais;

15) dispõe dos equipamentos necessários e de equipe técnica habilitada compatível com os serviços, inclusive profissional(is) habilitado(s) nas especialidades exigidas, sendo pelo menos um engenheiro civil ou arquiteto;

16) assume inteira responsabilidade pela autenticidade dos documentos apresentados e se sujeita às averiguações necessárias, ciente das consequências legais de declaração falsa, inclusive as do art. 299 do Código Penal.

Saudades/SC, 27 de outubro de 2026.

MILTON SCHMIDT:03466522943

Assinado de forma digital por MILTON SCHMIDT:03466522943
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla v5, ou=49528074000194, ou=Videoconferencia, ou=Certificado PF A1, cn=MILTON SCHMIDT:03466522943
Dados: 2026.10.27 16:09:39 -03'00'
Versão do Adobe Acrobat Reader: 2026.002.22031

MILTON SCHMIDT – Procurador
F. G. Construtora Ltda. | CPF nº 034.665.229-43

Endereço: Rua Duque de Caxias, nº 46
Telefone: 3334-0921
Email: fg.construtora@hotmail.com

MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, nacionalidade Brasileira, nascida em 17/08/1996, casada em comunhão universal de bens, Empresária, CPF n.º 086.309.029-06, Carteira de Identidade n.º 5.839.373, órgão expedidor SSP/SC, inscrita no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina sob o n.º 167836-4, residente e domiciliada na Rua Alvorada, n.º 3019, Casa, Bairro Morada do Sol, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89868000, Pais Brasil, representada neste ato por seu PROCURADOR o Sr. PAULO CEZAR URNAU, nacionalidade Brasileira, nascido em 10/07/1972, casado em comunhão universal de bens, Contador, CPF n.º 812.128.109-10, Carteira de Identidade n.º 2.163.261, Órgão Expedidor SESP/SC, inscrito no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de Santa Catarina sob o n.º 021674/O-6, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, n.º 197, Apartamento 01, Bairro Centro, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89868000, Pais Brasil.

MAURICIO GABRIEL SCHAFER, nacionalidade Brasileira, nascido em 01/01/2009, solteiro, de menor, estudante, CPF n.º 132.951.059-36, Carteira de Identidade n.º 7.884.916, órgão expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Alvorada, n.º 3019, Casa, Bairro Morada do Sol, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89868000, Pais Brasil, representado neste ato por MAE/REPRESENTANTE LUIZA WELTER SCHAFER, nacionalidade Brasileira, nascida em 11/10/1973, casada em comunhão universal de bens, Aposentada, CPF n.º 020.310.209-60, Carteira de Identidade n.º 3.127.350, Órgão Expedidor SESP/SC, residente e domiciliada na Rua Alvorada, n.º 3019, Casa, Bairro Morada do Sol, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89868000, Pais Brasil, representada neste ato por seu PROCURADOR o Sr. PAULO CEZAR URNAU, nacionalidade Brasileira, nascido em 10/07/1972, casado em comunhão universal de bens, Contador, CPF n.º 812.128.109-10, Carteira de Identidade n.º 2.163.261, Órgão Expedidor SESP/SC, inscrito no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de Santa Catarina sob o n.º 021674/O-6, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, n.º 197, Apartamento 01, Bairro Centro, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89868000, Pais Brasil.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **F. G. CONSTRUTORA LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE n.º 42204505342, com sede Rua Duque de Caxias, 46, Sala Comercial, Bairro Centro, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89868000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o n.º 12.030.293/0001-39, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei n° 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ENDEREÇO
CLÁUSULA PRIMEIRA:
A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Sete de Setembro, n.º 88, Sala 02, Bairro Centro, Cidade de Saudades, Estado

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 29/02/2024
Certifico o Registro em 29/02/2024 Data dos Efeitos 23/02/2024
Arquivamento 20245483560 Protocolo 245483560 de 23/02/2024 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 236036541062700
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/02/2024LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

de Santa Catarina, CEP 89.868-000.

DO CAPITAL SOCIAL
CLÁUSULA SEGUNDA:
O capital anterior totalmente integralizado passa a ser de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 200.000 (duzentos mil) quotas de capital, no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, cuja aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelos sócios. Em decorrência do aumento do capital social, este fica assim distribuído:

MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, com 196.000 (cento e noventa e seis mil) quotas, perfazendo um total de R$ 196.000,00 (cento e noventa e seis mil reais) integralizado.

MAURICIO GABRIEL SCHAFER, com 4.000 (quatro mil) quotas, perfazendo um total de R$ 4.000,00 (quatro mil reais) integralizado.

DA ADMINISTRAÇÃO
CLÁUSULA TERCEIRA:
A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a Sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO
CLÁUSULA QUARTA:
A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RATIFICAÇÃO E FORO
CLÁUSULA QUINTA:
O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em PINHALZINHO-SANTA CATARINA.

CLÁUSULA SEXTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 29/02/2024
Certifico o Registro em 29/02/2024 Data dos Efeitos 23/02/2024
Arquivamento 20245483560 Protocolo 245483560 de 23/02/2024 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 236036541062700
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/02/2024LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

Lei n° 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

***Cláusula Primeira*:**
A sociedade usa o nome empresarial: **F. G. CONSTRUTORA LTDA.**

***Cláusula Segunda*:**
A sociedade tem como objeto social, a exploração, por conta própria, do ramo de:

- Construção de edifícios;
- Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas;
- Construção de estações de redes de distribuição de energia elétrica, de telecomunicações, de abastecimento de água e coleta de esgoto;
- Montagem de instalações industriais e de estruturas metálicas;
- Construção de instalações esportivas e recreativas;
- Demolição e preparação de canteiros de obras;
- Instalações elétricas e hidráulicas;
- Instalação de sistema de ar condicionado, de ventilação e refrigeração e de prevenção contra incêndios;
- Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- Obras de acabamento em gesso e estuque;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Serviços especializados para construção;
- Serviços de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica, a supervisão de obras, controle de materiais, supervisão de contratos de execução de obras, supervisão e gerenciamento de projetos, a vistoria, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia; e,
- Comercio varejista de material de construção.

***Cláusula Terceira*:**
A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Sete de Setembro, n.º 88, Sala 02, Bairro Centro, Cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, CEP 89.868-000.

***Cláusula Quarta*:**
A sociedade iniciou suas atividades no dia 31 de maio de 2010, e, seu prazo de duração é por tempo indeterminado.
Parágrafo único: Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade poderá abrir ou fechar filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.

***Cláusula Quinta*:**
O Capital Social passa a ser de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais), dividido em 200.000 (duzentas mil) quotas do valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, já totalmente integralizadas em moeda corrente nacional, por ocasião da constituição, da primeira alteração contratual e nesta segunda alteração contratual, ficando assim distribuídas:

a) MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, com 196.000 (cento e noventa e seis mil) quotas, perfazendo um total de R$ 196.000,00 (cento

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 29/02/2024
Certifico o Registro em 29/02/2024 Data dos Efeitos 23/02/2024
Arquivamento 20245483560 Protocolo 245483560 de 23/02/2024 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 236036541062700
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/02/2024LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

e noventa e seis mil reais), ou seja, 98,00% (noventa e oito por cento) das quotas do Capital Social; e,

b) MAURICIO GABRIEL SCHAFER, com 4.000 (quatro mil) quotas, perfazendo um total de R$ 4.000,00 (quatro mil reais), ou seja, 2,00% (dois por cento) das quotas do Capital Social.

Totalizando, 200.000 (duzentas mil) quotas, no valor de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

***Cláusula Sexta*:**
Serão regidas pela legislação aplicável a matéria, tanto ao valor das quotas, integralização do capital social, a retirada de sócio quanto à dissolução e a liquidação da sociedade.

***Cláusula Sétima*:**
A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a Sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER** com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

***Cláusula Oitava*:**
A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

***Cláusula Nona*:**
O exercício social terminará em 31 de dezembro, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis.
Parágrafo Primeiro: Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.
Parágrafo Segundo: A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas.

***Cláusula Décima*:**
O falecimento, retirada, interdição ou inabilitação de um dos sócios não acarretará a dissolução da sociedade, que continuará com o sócio remanescente ou herdeiros do sócio falecido. Caso o(s) herdeiro(s) do sócio

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 29/02/2024
Certifico o Registro em 29/02/2024 Data dos Efeitos 23/02/2024
Arquivamento 20245483560 Protocolo 245483560 de 23/02/2024 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 236036541062700
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/02/2024LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

falecido não pretende(m) integrar-se à sociedade, então, caberá ao(s) sócio(s) remanescente(s) providenciar(em) a produção de balanço especial e apuração do patrimônio líquido para pagamento dos haveres do sócio falecido, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim, tudo em conformidade com a legislação em vigor.

***Cláusula Décima Primeira*:**
A responsabilidade técnica, a área de engenharia civil, ficará a cargo da sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**, com registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina sob o n.º 167836-4, que assinará projetos e fará o acompanhamento das obras.

***Cláusula Décima Segunda*:**
Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei n. 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

***Cláusula Décima Terceira*:**
Fica eleito o foro da comarca de Pinhalzinho – Santa Catarina, para dirimir as questões oriundas do presente contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

SAUDADES (SC), 22 de fevereiro de 2024.

MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
P/P: PAULO CEZAR URNAU

MAURICIO GABRIEL SCHAFER
LUIZA WELTER SCHAFER (MAE/REPRESENTANTE)
PAULO CEZAR URNAU (PROCURADOR)

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 29/02/2024
Certifico o Registro em 29/02/2024 Data dos Efeitos 23/02/2024
Arquivamento 20245483560 Protocolo 245483560 de 23/02/2024 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 236036541062700
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/02/2024LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA

245483560

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	**F. G. CONSTRUTORA LTDA**
PROTOCOLO	**245483560 - 23/02/2024**
ATO	**002 - ALTERACAO**
EVENTO	**021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)**

MATRIZ

NIRE 42204505342
CNPJ 12.030.293/0001-39
CERTIFICO O REGISTRO EM 29/02/2024
SOB N: 20245483560

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20245483560

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 81212810910 - PAULO CEZAR URNAU - Assinado em 23/02/2024 às 08:31:07

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=4BIX078PLZI5_aXy7Qvwqg&chave2=Ug8cwwsph_-ckGj5CvuIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 81212810910-PAULO CEZAR URNAU

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE

F. G. CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 12.030.293/0001-39

GEOVANI VACARI, nacionalidade Brasileira, nascido em 26/09/1983, solteiro, empresário, CPF n.º 006.683.089-31, Carteira de Identidade n.º 3.501.479, órgão expedidor SESP/SC, inscrito no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina sob o n.º 081436-5, residente e domiciliado na Rua João Pessoa, n.º 1845, apartamento 1, Centro, Pinhalzinho, SC, CEP 89870000, Brasil, representado neste ato, por seu Procurador o Sr. PAULO CEZAR URNAU, nacionalidade Brasileira, nascido em 10/07/1972, casado em comunhão universal de bens, contador, CPF n.º 812.128.109-10, Carteira de Identidade n.º 2.163.261, Órgão Expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, n.º 197, apartamento 1, Centro, Saudades, SC, CEP 89868000.

FERNANDO CARLOS EICHELBERGER, nacionalidade Brasileira, nascido em 20/05/1977, casado em comunhão parcial de bens, empresário, CPF n.º 025.334.659-25, Carteira de Identidade n.º 3.818.539, órgão expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Alvorada, n.º 277, casa, Bairro Morada do Sol, Saudades, SC, CEP 89868000, Brasil, representado neste ato, por seu Procurador o Sr. PAULO CEZAR URNAU, nacionalidade Brasileira, nascido em 10/07/1972, casado em comunhão universal de bens, contador, CPF n.º 812.128.109-10, Carteira de Identidade n.º 2.163.261, Órgão Expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, n.º 197, apartamento 1, Centro, Saudades, SC, CEP 89868000.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **F. G. CONSTRUTORA LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE n.º 42204505342, com sede Rua Duque de Caxias, n.º 349, Fundos, Escritório, Centro Saudades, SC, CEP 89868000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o n.º 12.030.293/0001-39.

Deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ENDEREÇO

CLÁUSULA PRIMEIRA:
A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Duque de Caxias, n.º 46, Sala Comercial, Centro, Saudades, SC, CEP 89.868-000.

OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA SEGUNDA:
A sociedade passa a ter como objeto social, a exploração, por conta própria, do ramo de:

- Construção de edifícios;

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTOR
Este documento pode ser verificado em h
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.
Certisign - Autoridade Certificadora
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática
Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.
Documento Assinado Digitalmente 10/10/2019
Junta Comercial de Santa Catarina
CNPJ: 83.565.648.0001-32
- Secretario-geral;
Você deve instalar o certificado da JUCESC
www.jucesc.sc.gov.br/certificado

- Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas;
- Construção de estações de redes de distribuição de energia elétrica, de telecomunicações, de abastecimento de água e coleta de esgoto;
- Montagem de instalações industriais e de estruturas metálicas;
- Construção de instalações esportivas e recreativas;
- Demolição e preparação de canteiros de obras;
- Instalações elétricas e hidráulicas;
- Instalação de sistema de ar condicionado, de ventilação e refrigeração e de prevenção contra incêndios;
- Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- Obras de acabamento em gesso e estuque;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Serviços especializados para construção;
- Serviços de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica, a supervisão de obras, controle de materiais, supervisão de contratos de execução de obras, supervisão e gerenciamento de projetos, a vistoria, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia; e,
- Comercio varejista de material de construção.

QUADRO SOCIETÁRIO

CLÁUSULA TERCEIRA:

MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER admitida neste ato, nacionalidade Brasileira, nascida em 17/08/1996, solteira, empresária, CPF n.º 086.309.029-06, Carteira de Identidade n.º 5.839.373, órgão expedidor SESP/SC, inscrita no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina sob o n.º 167836-4, residente e domiciliada na Rua Alvorada, n.º 3019, casa, Bairro Morada do Sol, Saudades, SC, CEP 89868000, BRASIL, representada neste ato, por seu Procurador o Sr. PAULO CEZAR URNAU, nacionalidade Brasileira, nascido em 10/07/1972, casado em comunhão universal de bens, contador, CPF n.º 812.128.109-10, Carteira de Identidade n.º 2.163.261, Órgão Expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, n.º 197, apartamento 1, Centro, Saudades, SC, CEP 89868000.

MAURICIO GABRIEL SCHAFER admitido neste ato, nacionalidade Brasileira, nascido em 01/01/2009, solteiro, de menor, estudante, CPF n.º 132.951.059-36, Carteira de Identidade nº 7.884.916, órgão expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Alvorada, nº 3019, casa, Bairro Morada do Sol, Saudades, SC, CEP 89868000, Brasil, representado neste ato, por seu Procurador o Sr. PAULO CEZAR URNAU, nacionalidade Brasileira, nascido em 10/07/1972, casado em comunhão universal de bens, contador, CPF n.º 812.128.109-10, Carteira de Identidade n.º 2.163.261, Órgão

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE

F. G. CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 12.030.293/0001-39

Expedidor SESP/SC, residente e domiciliado na Rua Sete de Setembro, n.º 197, apartamento 1, Centro, Saudades, SC, CEP 89868000.

Retira-se da sociedade o sócio GEOVANI VACARI, detentor de 1.000 (um mil) quotas, no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, correspondendo a R$ 1.000,00 (mil reais).

Retira-se da sociedade o sócio FERNANDO CARLOS EICHELBERGER, detentor de 49.000 (quarenta e nove mil) quotas, no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, correspondendo a R$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais).

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

CLÁUSULA QUARTA:
O sócio GEOVANI VACARI transfere suas quotas de capital social, que perfaz o valor total de R$1.000,00 (mil reais), direta e irrestritamente ao sócio MAURICIO GABRIEL SCHAFER, da seguinte forma: cede e transfere por venda em moeda corrente nacional, dando plena, geral e irrevogável quitação.

O sócio FERNANDO CARLOS EICHELBERGER transfere suas quotas de capital social, que perfaz o valor total de R$49.000,00 (quarenta e nove mil Reais), direta e irrestritamente a sócia MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, da seguinte forma: cede e transfere por venda em moeda corrente nacional, dando plena, geral e irrevogável quitação.

Após a cessão e transferência de quotas, e da retirada e admissão dos sócios, fica assim distribuído o Capital Social:
MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER, com 49.000 (quarenta e nove mil) quotas, perfazendo um total de R$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais);
MAURICIO GABRIEL SCHAFER, com 1.000 (um mil) quotas, perfazendo um total de R$ 1.000,00 (mil reais).

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA QUINTA:
A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a Sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER** com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE

F. G. CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 12.030.293/0001-39

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA SEXTA:

A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA ÁREA DE ENGENHARIA CIVIL

CLÁUSULA SÉTIMA:

A responsabilidade técnica, a área de engenharia civil, passará a cargo da sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**, com registro no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina sob o n.º 167836-4, que assinará projetos e fará o acompanhamento das obras.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei n° 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

Cláusula Primeira:

A sociedade usa o nome empresarial **F. G. CONSTRUTORA LTDA.**

Cláusula Segunda:

A sociedade passa a ter como objeto social, a exploração, por conta própria, do ramo de:

- Construção de edifícios;
- Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas;
- Construção de estações de redes de distribuição de energia elétrica, de telecomunicações, de abastecimento de água e coleta de esgoto;
- Montagem de instalações industriais e de estruturas metálicas;
- Construção de instalações esportivas e recreativas;
- Demolição e preparação de canteiros de obras;
- Instalações elétricas e hidráulicas;
- Instalação de sistema de ar condicionado, de ventilação e refrigeração e de prevenção contra incêndios;
- Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- Obras de acabamento em gesso e estuque;
- Serviços de pintura de edifícios;
- Serviços especializados para construção;

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

- Serviços de engenharia, como a elaboração e gestão de projetos e os serviços de inspeção técnica, a supervisão de obras, controle de materiais, supervisão de contratos de execução de obras, supervisão e gerenciamento de projetos, a vistoria, perícia técnica, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico de engenharia; e,
- Comercio varejista de material de construção.

Cláusula Terceira:
A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Duque de Caxias, n.º 46, Sala Comercial, Centro, Saudades, SC, CEP 89.868-000.

Cláusula Quarta:
A sociedade iniciou suas atividades no dia 31 de maio de 2010, e, seu prazo de duração é por tempo indeterminado.
Parágrafo único: Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade poderá abrir ou fechar filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.

Cláusula Quinta:
O Capital Social é de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), dividido em 50.000 (cinquenta mil) quotas do valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, já totalmente integralizadas em moeda corrente nacional, por ocasião da constituição e nesta primeira alteração contratual, ficando assim distribuídas:

a) **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**, com 49.000 (quarenta e nove mil) quotas, perfazendo um total de R$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais), ou seja, 98,00% (noventa e oito por cento) das quotas do Capital Social; e,
b) **MAURICIO GABRIEL SCHAFER**, com 1.000 (um mil) quotas, perfazendo um total de R$ 1.000,00 (mil reais), ou seja, 2,00% (dois por cento) das quotas do Capital Social.

Totalizando, 50.000 (cinquenta mil) quotas, no valor de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

Cláusula Sexta:
Serão regidas pela legislação aplicável a matéria, tanto ao valor das quotas, integralização do capital social, a retirada de sócio quanto à dissolução e a liquidação da sociedade.

Cláusula Sétima:
A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a Sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER** com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Oitava:
A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Cláusula Nona:
O exercício social terminará em 31 de dezembro, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis.
Parágrafo Primeiro: Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.
Parágrafo Segundo: A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas.

Cláusula Décima:
O falecimento, retirada, interdição ou inabilitação de um dos sócios não acarretará a dissolução da sociedade, que continuará com o sócio remanescente ou herdeiros do sócio falecido. Caso o(s) herdeiro(s) do sócio falecido não pretende(m) integrar-se à sociedade, então, caberá ao(s) sócio(s) remanescente(s) providenciar(em) a produção de balanço especial e apuração do patrimônio líquido para pagamento dos haveres do sócio falecido, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim, tudo em conformidade com a legislação em vigor.

Cláusula Décima Primeira:
A responsabilidade técnica, a área de engenharia civil, passará a cargo da sócia **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER**, com registro no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina sob o n.º 167836-4, que assinará projetos e fará o acompanhamento das obras.

Cláusula Décima Segunda:
Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei n. 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE

F. G. CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 12.030.293/0001-39

Cláusula Décima Terceira:
Fica eleito o foro da comarca de Pinhalzinho – Santa Catarina, para dirimir as questões oriundas do presente contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

SAUDADES (SC), 27 de setembro de 2019.

GEOVANI VACARI
P/P: PAULO CEZAR URNAU

FERNANDO CARLOS EICHELBERGER
P/P: PAULO CEZAR URNAU

MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER
P/P: PAULO CEZAR URNAU

MAURICIO GABRIEL SCHAFER
PAULO CEZAR URNAU (PROCURADOR)

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA

195552431

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	**F. G. CONSTRUTORA LTDA**
PROTOCOLO	**195552431 - 30/09/2019**
ATO	**002 - ALTERACAO**
EVENTO	**021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)**

MATRIZ

NIRE 42204505342
CNPJ 12.030.293/0001-39
CERTIFICO O REGISTRO EM 30/09/2019
SOB N: 20195552431

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20195552431

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 81212810910 - PAULO CEZAR URNAU

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 30/09/2019
Certifico o Registro em 30/09/2019
Arquivamento 20195552431 Protocolo 195552431 de 30/09/2019 NIRE 42204505342
Nome da empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 153130071425108
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/09/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;
Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br
e informe o número 131304/2019-03 na consulta de processos.

GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA

CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: F. G. CONSTRUTORA LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede) 42204505342	CNPJ 12.030.293/0001-39	Arquivamento do ato Constituitivo 01/06/2010	Inicio da atividade 31/05/2010
Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO, 88 SALA 02, CENTRO, SAUDADES, SC - CEP: 89868000			

OBJETO SOCIAL
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO DE RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, DE TELECOMUNICAÇÕES, DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E COLETA DE ESGOTO; MONTAGEM DE INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E DE ESTRUTURAS METÁLICAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO E PREPARAÇÃO DE CANTEIROS DE OBRAS; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS; INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO , DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO E DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS; SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO; SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COMO A ELABORAÇÃO E GESTÃO DE PROJETOS E OS SERVIÇOS DE INSPEÇÃO TÉCNICA, A SUPERVISÃO DE OBRAS, CONTROLE DE MATERIAIS, SUPERVISÃO DE CONTRATOS DE EXECUÇÃO DE OBRAS, SUPERVISÃO E GERENCIAMENTO DE PROJETOS, A VISTORIA, PERÍCIA TÉCNICA, AVALIAÇÃO, ARBITRAMENTO, LAUDO E PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA; E, COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO.

CAPITAL SOCIAL	PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R$ 200.000,00 DUZENTOS MIL REAIS R$ Capital integralizado: 200.000,00 DUZENTOS MIL REAIS	Microempresa	XXXXXX

QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R$	Cond./Administrador	Término do mandato
MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER 086.309.029-06	196.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER 086.309.029-06	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
MAURICIO GABRIEL SCHAFER 132.951.059-36	4.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX

ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data 29/02/2024	Número 20245483560	REGISTRO ATIVO	SEM STATUS
Ato: 002 - ALTERAÇÃO Evento: 051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO			

FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA

264933524

A AUTENTICIDADE DESSE DOCUMENTO PODE SER VERIFICADA EM http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx
CONTROLE: 24029104502768 EMITIDA: 22/09/2026 PROTOCOLO: 264933524

GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA

CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: F. G. CONSTRUTORA LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede) 42204505342	CNPJ 12.030.293/0001-39	Arquivamento do ato Constituitivo 01/06/2010	Inicio da atividade 31/05/2010
Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO, 88 SALA 02, CENTRO, SAUDADES, SC - CEP: 89868000			

NIRE: XXXXXX CNPJ: XXXXXX
Endereço: XXXXXX

Observação

FLORIANOPOLIS - SC, 22 de Setembro de 2026

ASSINADA ELETRONICAMENTE POR

LUCIANO LEITE KOWALSKI
SECRETÁRIO-GERAL

264933524

A AUTENTICIDADE DESSE DOCUMENTO PODE SER VERIFICADA EM http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx
CONTROLE: 24029104502768 EMITIDA: 22/09/2026 PROTOCOLO: 264933524

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE INSCRIÇÃO NO CNPJ
12.030.293/0001-39 **MATRIZ**		

NOME EMPRESARIAL	DATA DE CONSTITUIÇÃO
F. G. CONSTRUTORA LTDA	**01/06/2010**

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
********	**ME**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL (*)
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS (*)
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações
42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
42.92-8-02 - Obras de montagem industrial
42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral (Dispensada *)
71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R SETE DE SETEMBRO	**88**	**SALA 02**

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
89.868-000	**CENTRO**	**SAUDADES**	**SC**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
FG.CONSTRUTORA@HOTMAIL.COM	**(49) 8805-5268 / (49) 3334-0685**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**01/06/2010**

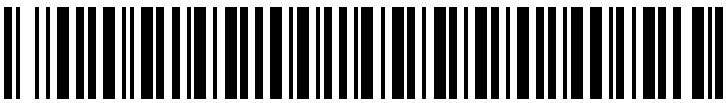
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

CÓDIGO QR



CÓDIGO DE BARRAS



(*) *A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.*

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **09/10/2026** às **08:46:23** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Sr(a). contribuinte,
Confira os dados de cadastro da Pessoa Jurídica e, existindo qualquer divergência, providencie junto à Secretaria de Estado da Fazenda a sua atualização cadastral.

ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS

CNPJ/CPF	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	INÍCIO ATIVIDADE COM ICMS
12.030.293/0001-39		**14/06/2010**

INSCRIÇÃO ESTADUAL	NOME EMPRESARIAL
256106339	**F. G. CONSTRUTORA LTDA**

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	REGIME DE APURAÇÃO DO ICMS
******	**SIMPLES NACIONAL**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
4120400 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
4213800 - Obras de urbanização ruas, praças e calçadas
4221902 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
4221904 - Construção de estações e redes de telecomunicações
4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
4292801 - Montagem de estruturas metálicas
4292802 - Obras de montagem industrial
4299501 - Construção de instalações esportivas e recreativas
4311801 - Demolição de edifícios e outras estruturas
4311802 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
4321500 - Instalação e manutenção elétrica
4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
4322302 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
4322303 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
4330401 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
4330403 - Obras de acabamento em gesso e estuque
4330404 - Serviços de pintura de edifícios em geral
4399199 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
7112000 - Serviços de engenharia

INFORMAÇÕES SOBRE DOCUMENTOS ELETRÔNICOS
- Credenciado a Emitir Nota Fiscal Eletrônica - NFe a partir de 27/06/2011

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
2062 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
RUA SETE DE SETEMBRO	**88**	**SALA 02**

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
89868-000	**CENTRO**	**SAUDADES**	**SC**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
FG.CONSTRUTORA@HOTMAIL.COM	**49 88055268**

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA desde 01/06/2010

Modelo aprovado pela Portaria SEF nº 375, de 26/08/2003.
Emitido em **22/10/2026 10:04:58** (data e hora de Brasília).

República Federativa do Brasil
Estado de Santa Catarina
Município de Saudades, Comarca de Pinhalzinho
Escrivania de Paz de Saudades
Leonir Paulo Zwirtes - Escrivão de Paz Designado

Procuração Pública bastante que faz a empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA, na forma abaixo:

TRASLADO
Livro: 042 Folha: 124
Protocolo: 6617
Data do protocolo: 01/03/2024

SAIBAM os que este público instrumento de procuração virem que, no dia primeiro de março de dois mil e vinte e quatro **(01/03/2024)**, nesta Escrivania de Paz, sito na Avenida Brasil, número 248, Centro, Município de Saudades, Comarca de Pinhalzinho, Estado de Santa Catarina, perante mim, Aline Paulus, Escrevente Notarial, compareceu pessoa que, à vista dos documentos apresentados, reconheço como a própria e juridicamente capaz, a qual pediu-me lhe lavrasse esta procuração pública, o que faço escrevendo suas declarações e os requisitos legais nos termos seguintes. **DAS PARTES: I - Outorgante Mandante:** A empresa **F. G. CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ número 12.030.293/0001-39, NIRE número 42204505342, estabelecida com sede na Rua Sete de Setembro, número 88, sala 02, centro desta Cidade de Saudades/SC, CEP 89868-000, conforme Alteração Contratual da Sociedade registrada na JUCESC, sob o número 20245483560, em 29/02/2024 e Certidão Simplificada emitida pela JUCESC, na data de 27/02/2024, disponível para consulta em www.jucesc.sc.gov.br, neste ato representada por sua sócia administradora: A senhora **MARLUSA CRISTINA WELTER SCHÄFER,** brasileira, casada, empresária, nascida em 17/08/1996, filha de Mauro Luiz Schäfer e de Luiza Welter, inscrita no CPF sob nº 086.309.029-06, portadora da carteira nacional de habilitação - CNH nº 06289780310, expedida pelo Detran/SC em 11/12/2019, na qual consta documento de identidade nº 5839373 - SSP/SC, residente e domiciliada na Rua Alvorada, nº 3019, Bairro Morada do Sol, nesta cidade de Saudades/SC, CEP: 89868-000; a qual declarara, sob a pena da lei, não haver nenhuma alteração posterior aos instrumentos supracitados, estando em pleno vigor as cláusulas de administração neles contidos; e **II - Outorgado Mandatário:** Pela outorgante mandante, por meio do seu representante, foi declarado que, por esta escritura pública, nomeia e constitui como seu bastante procurador o senhor **MILTON SCHMIDT,** brasileiro, solteiro, técnico em edificação, nascido em 30/10/1980, filho de José Ervino Schmidt e Sidonia Schmidt, inscrito no CPF sob nº 034.665.229-43, portador da CNH nº 03367195696, expedida pelo Detran/SC, em 17/09/2018, na qual consta documento de identidade nº 3517986 - SSP/SC, residente e domiciliado em Linha Taipas, neste município de Saudades/SC, CEP: 89868-000. **DAS FINALIDADES E PODERES:** Pela outorgante mandante, por meio da sua representante, me foi dito que constitui o outorgado mandatário como seu procurador, a qual confere amplos e gerais poderes para representar a empresa outorgante em todo território nacional, para tratar de todos os assuntos e negócios que sejam de interesse da sociedade empresária, podendo: **requerer, solicitar, assinar, participar, protocolar e tudo mais que se fizer necessário nos processos licitatórios das modalidades de concorrência presencial, modalidade de diálogo competitivo, pregão, leilão, representá-lo podendo para tanto, prestar esclarecimento, apresentar propostas, formular ofertas e demais negociações, contratar obras, podendo para tanto, ajustar preços e condições de pagamento; assinar atas e declarações, contratos, ordem de serviços, visar e revisar documentos, receber notificações, interpor recursos, manifestar-se quanto à desistência deste e praticar todos os demais atos inerentes que poderão ocorrer ao referido certame, e conceder poderes ao outorgado para em seu nome requerer, solicitar, assinar, protocolar e tudo mais que se fizer necessário para a regularização das pendências junto a Receita Federal e Previdência Social em seu nome. DO SUBSTABELECIMENTO E PRAZO:** A pessoa constituída como procurador(a) neste ato não poderá substabelecer esta procuração, ou seja, os poderes que foram outorgados e ela devem ser exercidos exclusivamente por si, com prazo

Continua na próxima página (Página 1 de 3).

Procuração Pública bastante que faz a empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA, na forma abaixo:

TRASLADO
Livro: 042 Folha: 125
Protocolo: 6617
Data do protocolo: 01/03/2024

indeterminado. **DA EXTINÇÃO DO MANDATO:** Conforme o artigo 682 do Código Civil brasileiro, dei ciências às partes de que cessa o mandato: I - pela revogação ou pela renúncia; II - pela morte ou interdição de uma das partes; III - pela mudança de estado que inabilite o mandante a conferir os poderes, ou o mandatário para os exercer; e IV - pelo término do prazo ou pela conclusão do negócio. **DO FRJ:** O Fundo de Reaparelhamento da Justiça referente a presente procuração será recolhido no prazo legal, na forma prevista nas LC n°s. 807 e 808, de 21/12/22, no percentual de 22,73% sobre o valor dos emolumentos; sendo sua destinação: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%. **DA LEITURA, ASSINATURA E ARQUIVAMENTO**: Após a assinatura, os elementos declaratórios deste instrumento, que foram fornecidos pelas partes são inalteráveis e, eventuais correções, somente serão levadas a efeito mediante a lavratura e cobrança de novo ato. As partes foram devidamente cientificadas sobre as consequências das responsabilidades civil e penal que aqui assumiram, por todos os documentos que apresentaram e por todas as declarações prestadas. Ainda, nos termos dos artigos 4º, 7º, I e II, 8º, §§ 1º e 5º, 11, I e II, "a" e 23, §4º da Lei número 13.709, de 14/08/2018, denominada "Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais", as pessoas naturais ou jurídicas, de direito público ou privado são conceituadas como Titulares e consentem com o uso de dados pessoais, objeto de tratamento pela Serventia. Assim, li a presente procuração pública, em voz alta, à pessoa que, aceitando este ato nos termos em que está redigido, assina juntamente comigo. Certifico o cumprimento das exigências legais e fiscais inerentes à legitimidade do ato. O referido é verdade. Dou fé pública. Eu Aline Paulus - Aline Paulus, Escrevente Notarial, que lavrei, conferi e assino em público e raso. Assinou presencialmente a procuração MARLUSA CRISTINA WELTER SCHÄFER como Representante representando a F. G. Construtora Ltda. Observação: Eventualmente, a quantidade de folhas do livro e traslado podem divergir, pois o livro dependerá do número de partes envolvidas no ato e o traslado dependerá da quantidade de selos utilizados, onde os mesmos saem impressos ao final do traslado. **Emolumentos: 1 Selo de Fiscalização Normal (HAL78570-9FMR) - R$ 0,00, 1 Procuração para atos negociais - R$ 71,71, 1 FRJ (Destinação: 24,42% FUPESC, até 24,42% Assist. Jud. Gratuita, 4,88% MP, 26,73% Ressarc. de atos isentos, 19,55% TJSC.) - R$ 16,29, 1 Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - R$ 3,59, Total: R$ 91,59.**

Saudades - SC, 01 de março de 2024.

Aline Paulus

ALINE PAULUS
Escrevente Notarial

Continua na próxima página (Página 2 de 3).

Procuração Pública bastante que faz a empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA, na forma abaixo:

TRASLADO
Livro: 042 Folha: 126
Protocolo: 6617
Data do protocolo: 01/03/2024

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal
HAL78570-9FMR
Confira os dados em:
http://selo.tjsc.jus.br/

Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.
O espaço abaixo e o verso estão reservados às anotações e/ou averbações.

Escrivania de Paz de Saudades - Av. Brasil, 248 - Centro
Saudades/SC - 89868-000 - (49) 3334-0262 - epsaudades@yahoo.com

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SAUDADES
COMARCA DE PINHALZINHO

Escrivania de Paz de Saudades

LEONIR PAULO ZWIRTES

PROTOCOLO Nº 6617, em data de: 01/03/2024.

Certifico que, nesta data, foi requerida a lavratura da Procuração Pública bastante que faz a empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA, na forma abaixo:, em que são partes:

PARTE(S): MARLUSA CRISTINA WELTER SCHÄFER, CPF: 086.309.029-06 - Representante
MILTON SCHMIDT, CPF: 034.665.229-43 - Outorgado
F. G. Construtora Ltda, CPNJ: 12.030.293/0001-39 - Outorgante

DOCUMENTO(S) APRESENTADO(S):

- Cópia da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) - MARLUSA CRISTINA WELTER SCHÄFER e MILTON SCHMIDT
- Cópia da Alteração Contratual da Sociedade F. G. CONSTRUTORA LTDA
- Cópia da Certidão Simplificada Atualizada da Empresa F. G. CONSTRUTORA LTDA

Ficam as partes, desde já, cientes do disposto no artigo 1.194, § 6º, inciso II, do CNCGJ/SC, *in verbis:*

> Art. 1.194, § 1º- O notário deverá solicitar providências, por escrito, no prazo de até **30 (trinta) dias**, a partir do requerimento e após lavrado, as partes terão **30 (trinta) dias** para a aposição de todas as assinaturas.
>
> [...]
> § 2º Será fornecido ao interessado comprovante do protocolo, do qual constarão:
>
> [...]
> III- informação sobre o cancelamento do ato notarial se transcorrido o prazo descrito no caput e a consequente restituição da taxa do FRJ.

Cientes também do conteúdo do art. 35, da Lei Complementar n. 755, de 26 de dezembro de 2019, *in verbis:*

> "Será devido 1/3 (um terço) do valor total dos respectivos emolumentos pela escritura lavrada, com ou sem valor, cancelada por culpa ou a pedido das partes."

RECIBO

Recebi cópia do presente, estando ciente do disposto legal e eventual necessidade de complementação documental. Neste caso, responsabilizo-me por complementar a documentação com a maior brevidade possível, sob as penas da lei.

Saudades - SC, 01 de março de 2024

Aline Paulus
Escrevente Notarial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

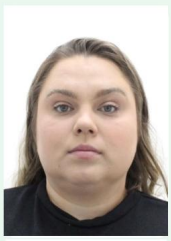
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

287793462O

2 e 1 NOME E SOBRENOME
MARLUSA CRISTINA WELTER SCHAFER

1ª HABILITAÇÃO
23/01/2015



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
17/08/1996, SAUDADES, SC

4a DATA EMISSÃO
01/11/2024

4b VALIDADE
30/10/2034

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF
08630902906 SSP SC

4d CPF
086.309.029-06

5 Nº REGISTRO
06289780310

9 CAT HAB
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
MAURO LUIZ SCHAFER

LUIZA WELTER

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		30/10/2034	
A1			
B		30/10/2034	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
96558167183
SC203074602

LOCAL
FLORIANOPOLIS, SC

287793462O

SANTA CATARINA

2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir – 3. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento – 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión – 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta – ACC – 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora – 4d. CPF – 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir – 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir – Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad – Filiação / Filiation / Filiación – 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA062897803<106<<<<<<<<<<<<
9608177F3410303BRA<<<<<<<<<<<0
MARLUSA<<CRISTI<WELTER<SCHAFER

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2665415794

2 e 1 NOME E SOBRENOME
MILTON SCHMIDT

1ª HABILITAÇÃO
24/08/2004

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
30/10/1980, SAUDADES, SC

4a DATA EMISSÃO
06/09/2023

4b VALIDADE
05/09/2033

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF
3517986 SSP SC

4d CPF
034.665.229-43

5 Nº REGISTRO
03367195696

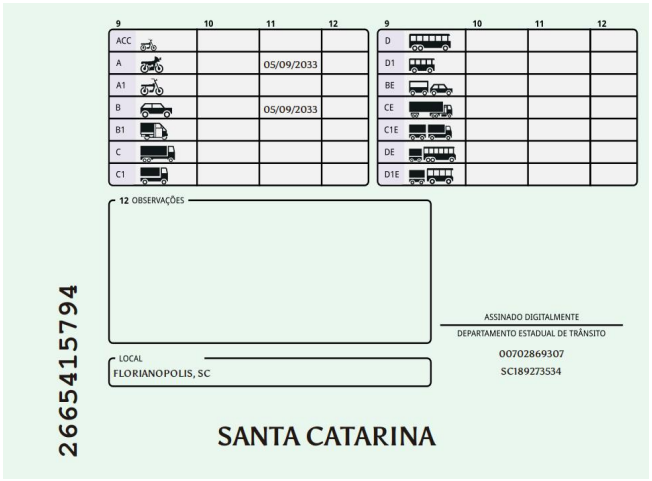
9 CAT HAB
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
JOSE ERVINO SCHMIDT

SIDONIA SCHMIDT

7 ASSINATURA DO PORTADOR



9	10	11	12
ACC			
A		05/09/2033	
A1			
B		05/09/2033	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO
00702869307
SC189273534

LOCAL
FLORIANOPOLIS, SC

2665415794

SANTA CATARINA

2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Surname / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir – 3. Data e Local de Nascimento / Date and Place of Birth DD/MM/YYYY / Fecha y Lugar de Nacimiento – 4a. Data de Emissão / Issuing Date DD/MM/YYYY / Fecha de Emisión – 4b. Data de Validade / Expiration Date DD/MM/YYYY / Valido Hasta – ACC – 4c. Documento Identidade - Órgão emissor / Identity Document - Issuing Authority / Documento de Identificación - Autoridad Expedidora – 4d. CPF – 5. Número de registro da CNH / Driver License Number / Número de Permiso de Conducir – 9. Categoria de Veículos da Carteira de Habilitação / Driver license Class / Categoría de Permisos de Conducir – Nacionalidade / Nationality / Nacionalidad – Filiação / Filiation / Filiación – 12. Observações / Observations / Observaciones - Local / Place / Lugar

I<BRA033671956<961<<<<<<<<<<<<
8010306M3309058BRA<<<<<<<<<<<8
MILTON<<SCHMIDT<<<<<<<<<<<<<<<

QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: F. G. CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 12.030.293/0001-39

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:57:45 do dia 24/09/2026 <hora e data de Brasília>.
Válida até 23/03/2027.
Código de controle da certidão: **A37F.43F7.5CC0.8693**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.