

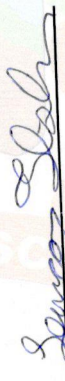


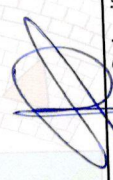
Estado de Santa Catarina
Município de Cunhataí

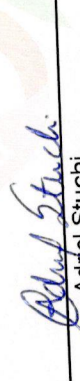
ANEXO I PRÉ-OBRA

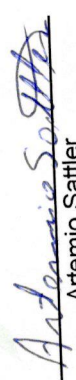
PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA DA RUA NOSSA SENHORA DA SALETE TRECHO I e II E RUA SANTA CECÍLIA							
RUA NOSSA SENHORA DA SALETE E RUA SANTA CECÍLIA (EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 001/2022)							
NOME DO CONTRIBUINTE	CÓDIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA QUADRA	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR IMÓVEL SEM EDIFICAÇÃO (PRÉ-OBRA)
DARISIO ALFONSO BRUTSCHER	127	2	22	13.202	21,00	2552,80	R\$ 252.727,20
DARISIO ALFONSO BRUTSCHER	3570	02-A	22	13.201	23,00	360,00	R\$ 42.768,00
CENTÉRIO DA COMUNIDADE DE CUNHATAÍ	128	3	22	9.268	47,00	1659,00	R\$ 167.525,82
LEADRO CHASSOT	133	4	21	9.265	15,00	525,00	R\$ 53.014,50
JOWNO REICHERT	134	5	21		15,00	525,00	R\$ 42.840,00
JOWNO REICHERT	135	6	21		15,00	525,00	R\$ 42.840,00
JOWNO REICHERT	136	7	21		15,00	525,00	R\$ 42.840,00
JOWNO REICHERT	137	8	21	12.919	30,00	1050,00	R\$ 85.680,00
JULIA JARDEL BERGER	120	2	18		50,20	1050,00	R\$ 176.858,62
JULIA LUBENOW	109	3	18	13.041	46,00	1457,15	R\$ 83.232,40
MECUIDES MELESKI	108	4	18	13.042	18,50	728,23	R\$ 59.423,57
ALCRA KONZEN	107	5	18	13.043	18,50	693,40	R\$ 56.581,44
MECUIDES MELESKI	3523	6	18	13.044	16,00	717,10	R\$ 58.515,36
ALCRA KONZEN	3524	7	18	13.045	16,00	717,10	R\$ 58.515,36
HILARIO HOFMANN	3525	8	18	13.046	16,00	717,10	R\$ 58.515,36
CLVERSON SERAFINI	3526	9	18	13.047	15,00	660,00	R\$ 69.260,40
ROMALDO STEIGER (ESPOLIO)	121	1	19		13,55	530,00	R\$ 81.457,20
JULIA LUBENOW	123	3	19	13.107	74,05	2024,30	R\$ 440.892,54
MIRA DIOCESA DE CHAPÉCO	119	4	19	13.103	17,00	815,18	R\$ 82.170,14
SÃO CARLOS TUR VIAGENS E TURISMO LTDA	117	5	19	13.104	17,00	757,69	R\$ 80.012,06
SAIDRA BEATRIZ FRANKEN KONZEN	116	6	19	13.105	17,00	757,69	R\$ 80.012,06
SAIDRA BEATRIZ FRANKEN KONZEN	115	7	19	12.910	16,32	718,08	R\$ 114.691,74
ELIRIO SAUSEN							
TOTAL:							R\$ 2.230.398,25


Cunhataí - SC, 19 de janeiro de 2024.


Lucas Hohn
Representante do Poder Público


Maicon Luiz Schmitz
Representante do Poder Público


Adnel Stuchi
Representante do Poder Público


Artemio Sattler
Representante da Sociedade Civil


Mário Persch
Representante da Sociedade Civil


Rosângela Keller Schutz
Representante da Sociedade Civil

Contato: (49) 3338.0010

Site: www.cunhatai.sc.gov.br | adm@cunhatai.sc.gov.br

Av. 29 de Setembro, 450, Centro | CNPJ: 01.612.116/0001-44 | Cep 89886-000 | Cunhataí | SC



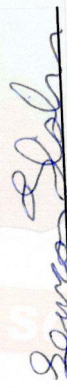



Estado de Santa Catarina
Município de Cunhataí

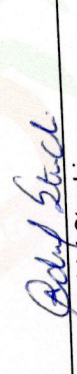
ANEXO II PÓS-OBRA

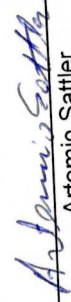
PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA DA RUA NOSSA SENHORA DA SALETE TRECHO I e II E RUA SANTA CECILIA							RUA NOSSA SENHORA DA SALETE E RUA SANTA CECILIA (EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 001/2022)	
NOME DO CONTRIBUINTE	CÓDIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA QUADRA	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO IMÓVEL (m)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR DO IMÓVEL SEM EDIFICAÇÃO (PÓS-OBRA)	VALOR DO IMÓVEL SEM EDIFICAÇÃO (PÓS-OBRA)
DARCISO ALFONSO BRUTSCHER	127	2	22	13.202	21,00	2552,80	R\$ 253.569,62	R\$ 43.623,36
DARCISO ALFONSO BRUTSCHER	3570	02-A	22	13.201	23,00	360,00	R\$ 167.525,82	R\$ 54.074,79
CEMITÉRIO DA COMUNIDADE DE CUNHATAÍ	128	3	22	9.268	47,00	1659,00	R\$ 43.696,80	R\$ 43.696,80
LEANDRO CHASSOT	133	4	21	9.265	15,00	525,00	R\$ 43.696,80	R\$ 87.393,60
JOVINO REICHERT	134	5	21		15,00	525,00	R\$ 179.511,50	R\$ 84.897,05
JOVINO REICHERT	135	6	21		15,00	525,00	R\$ 60.612,04	R\$ 57.713,07
JOVINO REICHERT	136	7	21		30,00	1050,00	R\$ 59.100,51	R\$ 440.892,54
JOVINO REICHERT	137	8	21	12.919	50,20	1050,00	R\$ 59.133,48	R\$ 82.271,77
LUAN JARDEL BERGER	120	2	18		46,00	1457,15	R\$ 69.963,00	R\$ 82.991,84
JULIA LUBENOW	109	3	18	13.041	18,50	728,23	R\$ 80.812,18	R\$ 80.812,18
MERQUIDES MELESKI	108	4	18	13.042	18,50	693,40	R\$ 80.812,18	R\$ 115.838,66
ALCIRA KONZEN	107	5	18	13.043	16,00	717,10	R\$ 2.250.909,68	
MERQUIDES MELESKI	3523	6	18	13.044	16,00	717,00		
ALCIRA KONZEN	3524	7	18	13.045	16,00	717,50		
HILARIO HOFFMANN	3525	8	18	13.046	15,00	660,00		
CLEVERSON SERAFINI	3526	9	18	13.047	13,55	530,00		
ROMALDO STEIGER (ESPOLIO)	121	1	19		74,05	2024,30		
JULIA LUBENOW	123	3	19	13.107	815,18	815,18		
MITRA DIOCESA DE CHAPECÓ	119	4	19	13.103	17,00	757,69		
SÃO CARLOS TUR VIAGENS E TURISMO LTDA	117	5	19	13.104	17,00	757,69		
SANDRA BEATRIZ FRANKEN KONZEN	116	6	19	13.105	16,32	718,08		
ELARIO SAUSEN	115	7	19	12.910				
TOTAL:								

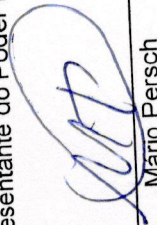
Cunhataí, SC, em 19 de janeiro de 2024.



Lucas Hohn
Representante do Poder Público


Maicon Luiz Schmitz
Representante do Poder Público


Adriel Stuchi
Representante do Poder Público


Artemio Sattler
Representante da Sociedade Civil


Mário Persch
Representante da Sociedade Civil


Rosângela Keller Schutz
Representante da Sociedade Civil



Contato: (49) 3338.0010

Site: www.cunhatai.sc.gov.br | adm@cunhatai.sc.gov.br

Av. 29 de Setembro, 450, Centro | CNPJ: 01.612.116/0001-44 | Cep 89886-000 | Cunhataí | SC

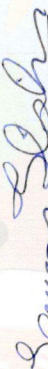


Estado de Santa Catarina
Município de Cunhataí

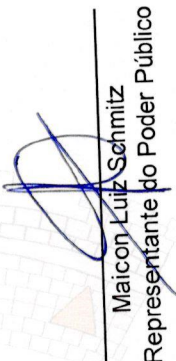
ANEXO III VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL

PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA DA RUA NOSSA SENHORA DA SALETE TRECHO I e II - RUA SANTA CECILIA										
RUA NOSSA SENHORA DA SALETE E RUA SANTA CECILIA (EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 001/2022)										
NOME DO CONTRIBUINTE	CÓDIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA QUADRA	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO IMÓVEL (m)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR IMÓVEL SEM EDIFICAÇÃO (PRÉ-OBRA)	VALOR IMÓVEL SEM EDIFICAÇÃO (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL	
DARCISIO ALFONSO BRUTSCHER	127	2	22	13.202	21,00	2552,80	R\$ 252.727,20	R\$ 253.569,62	R\$ 842,42	
DARCISIO ALFONSO BRUTSCHER	3570	02-A	22	13.201	23,00	360,00	R\$ 42.768,00	R\$ 43.623,36	R\$ 855,36	
CEMITERIO DA COMUNIDADE DE CUNHATAI	128	3	22	9.268	47,00	1659,00	R\$ 167.525,82	R\$ 167.525,82	R\$ 0,00	
LEANDRO CHASSOT	133	4	21	9.265	15,00	525,00	R\$ 53.014,50	R\$ 54.074,79	R\$ 1.060,29	
JOVINO REICHERT	134	5	21		15,00	525,00	R\$ 42.840,00	R\$ 43.696,80	R\$ 856,80	
JOVINO REICHERT	135	6	21		15,00	525,00	R\$ 42.840,00	R\$ 43.696,80	R\$ 856,80	
JOVINO REICHERT	136	7	21		15,00	525,00	R\$ 42.840,00	R\$ 43.696,80	R\$ 856,80	
JOVINO REICHERT	137	8	21	12.919	30,00	1050,00	R\$ 85.680,00	R\$ 87.393,60	R\$ 1.713,60	
JOVINO REICHERT	120	2	18		50,20	1050,00	R\$ 176.858,62	R\$ 179.511,50	R\$ 2.652,88	
JULIA LUBENOW	109	3	18	13.041	46,00	1457,15	R\$ 83.232,40	R\$ 84.897,05	R\$ 1.664,65	
MERQUIDES MELESKI	108	4	18	13.042	18,50	728,23	R\$ 59.423,57	R\$ 60.612,04	R\$ 1.188,47	
ALACIRA KONZEN	107	5	18	13.043	18,50	693,40	R\$ 56.581,44	R\$ 57.713,07	R\$ 1.131,63	
MERQUIDES MELESKI	3523	6	18	13.044	16,00	717,10	R\$ 58.515,36	R\$ 59.100,51	R\$ 585,15	
ALACIRA KONZEN	123	3	19	13.107	74,05	2024,30	R\$ 440.892,54	R\$ 440.892,54	R\$ 0,00	
MARIA DIOCESA DE CHAPECÓ	3524	7	18	13.045	16,00	717,00	R\$ 58.507,20	R\$ 59.092,27	R\$ 585,07	
MARIA DIOCESA DE CHAPECÓ	3525	8	18	13.046	16,00	717,50	R\$ 58.548,00	R\$ 59.133,48	R\$ 585,48	
CLEVERSON SERAFINI	3526	9	18	13.047	15,00	660,00	R\$ 81.457,20	R\$ 82.271,77	R\$ 814,57	
ROMALDO STEIGER (ESPOLIO)	121	1	19	13.103	13,55	530,00	R\$ 69.260,40	R\$ 69.953,00	R\$ 692,60	
JULIA LUBENOW	119	4	19	13.104	17,00	815,18	R\$ 82.170,14	R\$ 82.991,84	R\$ 821,70	
SAO CARLOS TUR VIAGENS E TURISMO LTDA	117	5	19	13.104	17,00	757,69	R\$ 80.012,06	R\$ 80.812,18	R\$ 800,12	
SANDRA BEATRIZ FRANKEN KONZEN	116	6	19	13.105	17,00	757,69	R\$ 80.012,06	R\$ 80.812,18	R\$ 800,12	
SANDRA BEATRIZ FRANKEN KONZEN	115	7	19	12.910	16,32	718,08	R\$ 114.691,74	R\$ 115.836,66	R\$ 1.146,92	
ELARIO SAUSEN							R\$ 2.230.398,25	R\$ 2.250.909,68	R\$ 20.511,43	
TOTAL:										

Cunhataí - SC, 19 de janeiro de 2024.


Lucas Hohn


Representante do Poder Público


Maicon Luiz Schmitz

Representante do Poder Público


Adriel Stuchi

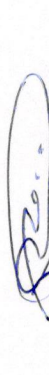
Representante do Poder Público


Artemio Sattler

Representante da Sociedade Civil


Mário Persch

Representante da Sociedade Civil


Rosângela Keller Schutz

Representante da Sociedade Civil





PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA DA RUA NOSSA SENHORA DA SALETE TRECHO I e II E RUA SANTA CECÍLIA


1) O VALOR TOTAL DA OBRA - R\$371.198,59, SENDO R\$1300.000,00 ORIUNDOS DE TRANSFERÊNCIA DO ESTADO DE SANTA CATARINA QUE NÃO INCIDIRÁ SOBRE A COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - O RESTANTE R\$71.198,59 É CONTRAPARTIDA DO MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ E INCIDIRÁ SOBRE A COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - R\$71.198,59 + 5% (ART. 313 DO CTM) = R\$35.599,29 (TRINTA E CINCO MIL, QUINHENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS)

2) CONSIDERANDO QUE O VALOR TOTAL DA VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL FICOU ABAIXO DOS 50% DO CUSTO DA OBRA, SERÁ COBRADO AOS CONTRIBUINTES O VALOR EXATO DA VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL.


3) OS IMOVÉIS COM ** FORAM ISENTADOS DA COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA EM VIRTUDE DE ESTAREM SOBRE PROCESSO DE DOAÇÃO PARA O MUNICÍPIO DE CUNHATAI;


Cunhataí-SC, 19 de janeiro de 2022.



Maicon Luiz Schmitz
Representante do Poder Público



Lucas Hohn
Representante do Poder Público

Artemio Sattler
Artemio Sattler
Representante da Sociedade Civil


Rosangela Keller Schutz
Representante da Sociedade Civil


Lucas Hohn
Representante do Poder


Adrieli Stuchi
Representante do Poder Público


Mário Persch
Representante da Sociedade Civil

Av. 29 de Setembro, 450, Centro | CNPJ: 01.612.116/0001-44 | Cep 89886-000 | Cunhaí | SC

