



PREFEITURA MUNICIPAL DE CUNHATAÍ - SC

OBRA: REFORMA DE EDIFÍCIO EDUCACIONAL ESCOLA ISOLADA MUNICIPAL OSVIN SCHMITT

ENDEREÇO: AVENIDA 04 DE JULHO, CENTRO DE CUNHATAÍ-SC.

DATA: OUTUBRO DE 2023

REFERÊNCIA DE PREÇO: SINAPI - 10/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI : 22,00%

VALOR TOTAL(R\$):

100.568,58

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) sem bdi	PR. UNIT.(R\$) com bdi	VALOR (R\$)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	4813	SINAPI-I	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	0,96	250,00	305,00	292,80
Total								292,80
2.0			DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO					
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	0,25	51,92	63,34	15,96
2.2	COMPOSIÇÃO 01		REMOÇÃO PAINÉIS DE DIVISÓRIA LEVE, COM REAPROVEITAMENTO.	m²	40,18	7,05	8,60	345,54
2.3	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	m²	1,68	82,44	100,57	168,95
2.4	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	3,36	5,09	6,20	20,83
2.5	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	3,36	44,41	54,18	182,04
2.6	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	3,36	18,23	22,24	74,72
2.7	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR DUPLA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	0,68	483,34	589,67	400,97
2.8	COMPOSIÇÃO 02		REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO E REINSTALAÇÃO.	Unid.	1,00	74,45	90,82	90,82
Subtotal								1.299,83
3.0			FORRO					
3.1	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	107,35	2,52	3,07	329,56
3.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.	m²	107,35	74,54	90,93	9.761,33
3.3	COMPOSIÇÃO 03		REMOÇÃO DO FORRO EXISTENTE, CONCERTO DA ESTRUTURA EXISTENTE E FIXAÇÃO E DO FORRO PVC EM TRECHOS ONDE SE ENCONTRA SOLTO E DANIFICADO.	m²	58,51	25,79	31,46	1.840,72
3.4	42528	SINAPI-I	MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = *2* MM	m²	50,00	10,52	12,83	641,50
3.5	COMPOSIÇÃO 04		CONCERTO DA MANTA ALUMINIZADA EXISTENTE E COM REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO FIXANDO COM FITA ADESIVA ALUMINIZADA E ARAME GALVANIZADO ALÉM DE SUBSTITUIÇÃO DOS TRECHOS DANIFICADOS.	m²	169,80	14,87	18,14	3.080,17
Subtotal								15.653,28
4.0			PISOS					
4.1	94970	SINAPI	REGULARIZAÇÃO DO PISO EM CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	1,37	637,91	778,25	1.066,20
4.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m²	45,88	55,83	68,11	3.124,88

4.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM.	m	36,30	8,85	10,79	391,67
4.4	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM. ESPESSURA 6 CM.	m²	25,10	69,44	84,71	2.126,22
4.5	COMPOSIÇÃO 05		VIGA EM CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1, COM TRELICA NERVURADA (ESPAÇADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM PARA CONTENÇÃO DO PAVER.	m	29,82	23,00	28,06	836,74
4.6	101749	SINAPI	RAMPAS DE ACESSO AS SALAS E ACESSO A ESCOLA EM PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	m²	4,54	63,52	77,49	351,80
4.7	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m²	1,75	169,26	206,49	361,35
4.8	101751	SINAPI	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS DANIFICADAS NO PISO EXISTENTE.	m²	1,50	233,54	284,91	427,36
4.9	370	SINAPI-I	AREIA MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m³	8,12	97,50	118,95	965,87
Subtotal								9.652,09

5.0			PINTURA					
5.1	COMPOSIÇÃO 06		PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA NAS IMPERFEIÇÕES NAS PAREDES - LIXAMENTO E LIMPEZA.	m²	100,00	3,21	3,91	391,00
5.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	50,00	18,23	22,24	1.112,00
5.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	910,56	13,02	15,88	14.459,69
5.4	100742	SINAPI	PINTURA DE ESQUADRIAS E ESTRUTURA METÁLICA - PORTAS E JANELAS EM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL.	m²	89,08	22,56	27,52	2.451,48
5.5	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.	m²	248,86	8,51	10,38	2.583,16
5.6	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA.	m²	248,86	22,56	27,52	6.848,62
Total								27.845,95

6.0			FECHAMENTO EXTERNO					
6.1	COMPOSIÇÃO 07		REMOÇÃO DE PEDRA E EXECUÇÃO DE SAPATA EM CONCRETO PARA FIXAÇÃO DOS PILARES METÁLICOS.	Unid.	24,00	35,11	42,83	1.027,92
6.2	COMPOSIÇÃO 08		FECHAMENTO COM TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC, QUADRANGULAR /LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), BITOLA FINAL = "2,8" MM, MALHA 8" X 8" CM, H = 2 M E PILARES METÁLICOS DN 65 MM (2 1/2"), E = 3,35 MM COM PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO) - INCLUSIVE PORTÃO DE ACESSO.	m	43,60	143,77	175,39	7.647,00
6.3	COMPOSIÇÃO 09		REMOÇÃO, LIXAMENTO, PINTURA DA GRADE EXISTENTE E FIXAÇÃO DE NOVA ESTRUTURA METÁLICA AUMENTANDO O TAMANHO DA GRADE. PINTURA EM TINTA ESMALTE - FORNECIMENTO E INTALAÇÃO	m²	40,73	201,33	245,62	10.004,10
6.4	COMPOSIÇÃO 10		REMOÇÃO, LIXAMENTO, PINTURA DO PORTÃO EXISTENTE E FIXAÇÃO DE NOVA ESTRUTURA METÁLICA AUMENTANDO O TAMANHO DA GRADE. PINTURA EM TINTA ESMALTE - FORNECIMENTO E INTALAÇÃO	Unid.	1,00	620,79	757,36	757,36
6.5	99855	SINAPI	CORRIMÃO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	18,00	93,91	114,57	2.062,26
6.6	COMPOSIÇÃO 11		GUIA DE BALIZAMENTO H:10CM EM CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2.7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) E TRELIÇA NERVURADA (ESPAÇADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM. GUIA COM ACABAMENTO E REQUADRO	m	18,00	15,10	18,42	331,56
Total								21.830,20

7.0			COBERTURA					
7.1		COTAÇÃO	REPARO NA COBERTURA COM INSTALAÇÃO DE ALGEROSA GALVANIZADA 0,43MM	kg	20,00	50,00	61,00	1.220,00
Total								1.220,00

8.0			HIDROSSANITARIO					
------------	--	--	------------------------	--	--	--	--	--

8.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	Unid.	1,00	126,86	154,76	154,76
8.2	104681	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC SÉRIE NORMAL (PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO), DN 75MM, POR AMBIENTE HIDRÁULICO, COM CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES.	Unid.	1,00	110,12	134,34	134,34
Total								289,10

9.0			PREVENTIVO CONTRA INCENDIO					
9.1	COMPOSIÇÃO 12		PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO (EXTINTOR), FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *30 X 30* CM, EM PVC *2* MM (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	2,00	36,86	44,96	89,92
9.2	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO.	m²	2,00	43,94	53,60	107,20
9.3	COMPOSIÇÃO 13		VENTILAÇÃO PERMANENTE EM GRELHAS PLÁSTICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	2,00	34,05	41,54	83,08
							Total	280,20

10,0		INSTALAÇÕES ELETRICAS						
		Obs: projeto elétrico de responsabilidade do Eng. Eletricista Mauro Dagostin						
10.1		INTALAÇÕES ELÉTRICAS	Unid.	1,00	22.205,13	22.205,13	22.205,13	
		Total					22.205,13	

Custo TOTAL com BDI incluso							R\$ 100.568,58
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------------------

Cunhataí/SC, 05 de dezembro de 2023.

Responsável Técnico: _____
Adriel Stuchi - Arquiteto e Urbanista - CAU n° A147216-0

Prefeito : _____
Luciano Franz
Prefeito Municipal de Cunhataí