



MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ/SC

PROJETO:

REFORMA DA CRECHE MUNICIPAL PRÓ INFÂNCIA BEIJA FLOR

LOCAL: Rua José Kerbes esquina com a Rua Sereno Endler,
Cunhataí/SC.

PREFEITO: Luciano Franz.

ANO: 2021.

PROFISSIONAL TÉCNICO: Arquiteta e Urbanista Taís Solivo
CAU/SC A184268-4.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo apresentado refere-se à **Reforma da Creche Municipal Pró Infância Beija flor**, localizada na Rua José Kerbes esquina com Rua Sereno Endler no município de Cunhataí/SC.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Sinalização

Deverá ser confeccionada placa de obra de acordo com cores, medidas e proporções com as devidas orientações no presente memorial. A placa deverá ser de material rígido, resistente e plano, de metal ou galvanizado, sendo está revestida com material adesivo, constando os dados necessários. A mesma deverá ser mantida em bom estado de conservação durante todo o período da obra.

A empresa contratada será responsável pela sinalização da obra, indicações e demais informações garantindo a correta execução, para que não ocorra nenhum tipo de incidente.

2. ALVENARIA EXTERNA

2.1. Reboco

Todas as alvenarias externas que precisarem de manutenção, como reboco e fissuras existentes deverão ser feitas antes da aplicação de pintura.

2.2. Pintura

Devera ser executada pintura externa de toda a edificação, inclusive cercas, guarda corpo e brinquedos (passar uma antiferrugem no que for em metal, ferro, etc...). Passar duas a três demãos de tinta acrílica semibrilho na cor a definir pela Municipalidade.

3. ALVENARIA INTERNA

3.1. Reboco

Todas as alvenarias internas que precisarem de manutenção, como reboco e fissuras existentes deverão ser feitas antes da aplicação de pintura. A empresa contratada deverá dar uma atenção especial aos pilares internos, pois todos estão descascando.

3.2. Pintura

Deverá ser executada pintura interna de toda a edificação, inclusive cercas, guarda corpo e brinquedos (passar uma antiferrugem no que for em metal, ferro, etc...). Passar duas a três demãos de tinta acrílica semibrilho na cor a definir pela Municipalidade.

4. ESQUADRIAS

As esquadrias que precisarem de manutenção deverá ser feita a mesma.

5. COBERTURA

5.1. Telhas

Todas as telhas deverão receber manutenção, trocar as que estiverem quebradas ou precisando de troca. Ver infiltrações.

5.2. Platibanda

Manutenção geral em todas as platibandas da cobertura, trocar todas as calhas, adicionar rufos e pingadeiras em todas elas.

6. ESTRUTURAS EXTERNAS (MOBILIÁRIOS)

Todos os bancos de concreto externos deverão ser retirados, pois todos estão quebrados e se torna alvo de perigo para as crianças da creche. Se necessitar troca-los por bancos de plástico ou madeira.

Uma das astase das bandeiras deverá ser trocada, está torta.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Na entrada da creche tem muita fiação aparente sem tubo, colocar um tubo na cor preta em toda essa fiação, pois é um perigo para as pessoas que circulam nesse local.

Rever fiações internas, trocar ou adicionar o que for necessário, adicionar tomadas, interruptores e lâmpadas onde precisa.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra terá que ser entregue em perfeito estado de funcionamento, limpa, livre de entulhos, pronta para o uso. A empresa contratada se compromete por quatro anos pelos consertos e reparos que forem necessários relacionados a integridade da obra. Todos os materiais deverão ser de primeira qualidade e aceitos pela fiscalização.

Qualquer alteração dessas melhorias tem que ter prévia autorização do responsável. A empresa executora deverá avisar previamente a Administração Municipal e o responsável pela Fiscalização da devida necessidade de alteração.

Cunhataí, 02 de Dezembro de 2021.

Taís Solivo
Arquiteta e Urbanista
Setor de Engenharia/Arquitetura do Município de Cunhataí/SC



MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ/SC

PROJETO:

REFORMA DA CRECHE MUNICIPAL PRÓ INFÂNCIA BEIJA FLOR

LOCAL: Rua José Kerbes esquina com a Rua Sereno Endler,
Cunhataí/SC.

PREFEITO: Luciano Franz.

ANO: 2021.

PROFISSIONAL TÉCNICO: Arquiteta e Urbanista Taís Solivo
CAU/SC A184268-4.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo apresentado refere-se à **Reforma da Creche Municipal Pró Infância Beija flor**, localizada na Rua José Kerbes esquina com Rua Sereno Endler no município de Cunhataí/SC.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Sinalização

Deverá ser confeccionada placa de obra de acordo com cores, medidas e proporções com as devidas orientações no presente memorial. A placa deverá ser de material rígido, resistente e plano, de metal ou galvanizado, sendo está revestida com material adesivo, constando os dados necessários. A mesma deverá ser mantida em bom estado de conservação durante todo o período da obra.

A empresa contratada será responsável pela sinalização da obra, indicações e demais informações garantindo a correta execução, para que não ocorra nenhum tipo de incidente.

2. ALVENARIA EXTERNA

2.1. Reboco

Todas as alvenarias externas que precisarem de manutenção, como reboco e fissuras existentes deverão ser feitas antes da aplicação de pintura.

2.2. Pintura

Devera ser executada pintura externa de toda a edificação, inclusive cercas, guarda corpo e brinquedos (passar uma antiferrugem no que for em metal, ferro, etc...). Passar duas a três demãos de tinta acrílica semibrilho na cor a definir pela Municipalidade.

3. ALVENARIA INTERNA

3.1. Reboco

Todas as alvenarias internas que precisarem de manutenção, como reboco e fissuras existentes deverão ser feitas antes da aplicação de pintura. A empresa contratada deverá dar uma atenção especial aos pilares internos, pois todos estão descascando.

3.2. Pintura

Deverá ser executada pintura interna de toda a edificação, inclusive cercas, guarda corpo e brinquedos (passar uma antiferrugem no que for em metal, ferro, etc...). Passar duas a três demãos de tinta acrílica semibrilho na cor a definir pela Municipalidade.

4. ESQUADRIAS

As esquadrias que precisarem de manutenção deverá ser feita a mesma.

5. COBERTURA

5.1. Telhas

Todas as telhas deverão receber manutenção, trocar as que estiverem quebradas ou precisando de troca. Ver infiltrações.

5.2. Platibanda

Manutenção geral em todas as platibandas da cobertura, trocar todas as calhas, adicionar rufos e pingadeiras em todas elas.

6. ESTRUTURAS EXTERNAS (MOBILIÁRIOS)

Todos os bancos de concreto externos deverão ser retirados, pois todos estão quebrados e se torna alvo de perigo para as crianças da creche. Se necessitar troca-los por bancos de plástico ou madeira.

Uma das astase das bandeiras deverá ser trocada, está torta.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Na entrada da creche tem muita fiação aparente sem tubo, colocar um tubo na cor preta em toda essa fiação, pois é um perigo para as pessoas que circulam nesse local.

Rever fiações internas, trocar ou adicionar o que for necessário, adicionar tomadas, interruptores e lâmpadas onde precisa.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra terá que ser entregue em perfeito estado de funcionamento, limpa, livre de entulhos, pronta para o uso. A empresa contratada se compromete por quatro anos pelos consertos e reparos que forem necessários relacionados a integridade da obra. Todos os materiais deverão ser de primeira qualidade e aceitos pela fiscalização.

Qualquer alteração dessas melhorias tem que ter prévia autorização do responsável. A empresa executora deverá avisar previamente a Administração Municipal e o responsável pela Fiscalização da devida necessidade de alteração.

Cunhataí, 02 de Dezembro de 2021.

Taís Solivo
Arquiteta e Urbanista
Setor de Engenharia/Arquitetura do Município de Cunhataí/SC



MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ/SC

PROJETO:

REFORMA DA CRECHE MUNICIPAL PRÓ INFÂNCIA BEIJA FLOR

LOCAL: Rua José Kerbes esquina com a Rua Sereno Endler,
Cunhataí/SC.

PREFEITO: Luciano Franz.

ANO: 2021.

PROFISSIONAL TÉCNICO: Arquiteta e Urbanista Taís Solivo
CAU/SC A184268-4.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo apresentado refere-se à **Reforma da Creche Municipal Pró Infância Beija flor**, localizada na Rua José Kerbes esquina com Rua Sereno Endler no município de Cunhataí/SC.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. Sinalização

Deverá ser confeccionada placa de obra de acordo com cores, medidas e proporções com as devidas orientações no presente memorial. A placa deverá ser de material rígido, resistente e plano, de metal ou galvanizado, sendo está revestida com material adesivo, constando os dados necessários. A mesma deverá ser mantida em bom estado de conservação durante todo o período da obra.

A empresa contratada será responsável pela sinalização da obra, indicações e demais informações garantindo a correta execução, para que não ocorra nenhum tipo de incidente.

2. ALVENARIA EXTERNA

2.1. Reboco

Todas as alvenarias externas que precisarem de manutenção, como reboco e fissuras existentes deverão ser feitas antes da aplicação de pintura.

2.2. Pintura

Devera ser executada pintura externa de toda a edificação, inclusive cercas, guarda corpo e brinquedos (passar uma antiferrugem no que for em metal, ferro, etc...). Passar duas a três demãos de tinta acrílica semibrilho na cor a definir pela Municipalidade.

3. ALVENARIA INTERNA

3.1. Reboco

Todas as alvenarias internas que precisarem de manutenção, como reboco e fissuras existentes deverão ser feitas antes da aplicação de pintura. A empresa contratada deverá dar uma atenção especial aos pilares internos, pois todos estão descascando.

3.2. Pintura

Deverá ser executada pintura interna de toda a edificação, inclusive cercas, guarda corpo e brinquedos (passar uma antiferrugem no que for em metal, ferro, etc...). Passar duas a três demãos de tinta acrílica semibrilho na cor a definir pela Municipalidade.

4. ESQUADRIAS

As esquadrias que precisarem de manutenção deverá ser feita a mesma.

5. COBERTURA

5.1. Telhas

Todas as telhas deverão receber manutenção, trocar as que estiverem quebradas ou precisando de troca. Ver infiltrações.

5.2. Platibanda

Manutenção geral em todas as platibandas da cobertura, trocar todas as calhas, adicionar rufos e pingadeiras em todas elas.

6. ESTRUTURAS EXTERNAS (MOBILIÁRIOS)

Todos os bancos de concreto externos deverão ser retirados, pois todos estão quebrados e se torna alvo de perigo para as crianças da creche. Se necessitar troca-los por bancos de plástico ou madeira.

Uma das astase das bandeiras deverá ser trocada, está torta.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Na entrada da creche tem muita fiação aparente sem tubo, colocar um tubo na cor preta em toda essa fiação, pois é um perigo para as pessoas que circulam nesse local.

Rever fiações internas, trocar ou adicionar o que for necessário, adicionar tomadas, interruptores e lâmpadas onde precisa.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra terá que ser entregue em perfeito estado de funcionamento, limpa, livre de entulhos, pronta para o uso. A empresa contratada se compromete por quatro anos pelos consertos e reparos que forem necessários relacionados a integridade da obra. Todos os materiais deverão ser de primeira qualidade e aceitos pela fiscalização.

Qualquer alteração dessas melhorias tem que ter prévia autorização do responsável. A empresa executora deverá avisar previamente a Administração Municipal e o responsável pela Fiscalização da devida necessidade de alteração.

Cunhataí, 02 de Dezembro de 2021.

Taís Solivo
Arquiteta e Urbanista
Setor de Engenharia/Arquitetura do Município de Cunhataí/SC