

ORÇAMENTO										
Data de Elaboração do Orçamento: maio e junho de 2018									Fl. 01/02	
Nome da Obra: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA CENTRAL COM ÁREA DE 667,26m²										
Endereço: Rua João Sehnem - Cambaí / SC										
Tipo de Intervenção: PROJETO EXECUTIVO										
Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral		
PROJETO										
1.0 PLACA DA OBRA										
1.1	74209.001	245,54	Placa do Programa Financiador (2,00m x 1,25m)	2,50	m²	294,65	736,62			
Total do item.....								736,62		
2.0 LIMPEZA NO LOCAL / REMOÇÕES / LOCAÇÃO										
2.4	73992.001	9,18	Locação convencional de obra, através de gabarito (considerado área dos sanitários e do quiosque)	64,70	m²	11,02	712,74			
2.5	72961	1,17	Regularização e compactação de terreno (considerado área da planta baixa geral)	667,26	m²	1,40	936,83			
Total do item.....								1.649,57		
3.0 CONTRAPISO ARMADO PARA OS SANITÁRIOS / PAVERS DA PRAÇA E CALÇADA										
3.1	72183	68,67	Piso em concreto estrutural 20 MPA preparo mecânico, com armação em tela soldada, e=7cm	13,00	m²	82,40	1.071,25			
3.2	87247	34,06	Revestimento cerâmico para pisos com placa tipo esmaltada em ambientes de área entre 5m² e 10m²	13,00	m²	40,87	531,34			
3.3 Praça e calçada pública em paver										
3.3.1	93028 CH.	42,76	Execução de Passeio em Piso Intertravado, com bloco retangular 25x10 cm cor natural, Esp. 6,0 cm, com Colchão de Pó de Pedra e= 5,0 cm e rejunte de Pó de Pedra	414,95	m²	51,31	21.291,91			
3.3.2	93030 CH.	67,75	Execução de Passeio em Piso Intertravado, com bloco retangular 25x10 cm DIRECIONAL, Esp. 6,0 cm, com Colchão de Pó de Pedra e= 5,0 cm e rejunte de Pó de Pedra	19,30	m²	81,30	1.569,09			
3.3.3	93030 CH.	67,75	Execução de Passeio em Piso Intertravado, com bloco retangular 25x10 cm ALERTA Esp. 6,0 cm, com Colchão de Pó de Pedra e= 5,0 cm e rejunte de Pó de Pedra	8,95	m²	81,30	727,64			
3.4 Meio fio										
3.4.1	94273	25,27	Assentamento de Guia (Meio Fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, Dim 100x15x13x30 cm, rejuntado com argamassa, incluindo escavação e reaterro	119,00	ml	30,32	3.608,56			
Total do item.....								28.799,78		
4.0 ALVENARIA PARA OS SANITÁRIOS / VERGA E CONTRA VERGA / IMPERMEABILIZAÇÃO DO BALDRAME										
4.1	87509	71,20	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (E= 14 cm)	48,25	m²	85,44	4.122,48			
4.2	93183	28,63	Verga pré-moldada	4,40	ml	34,36	151,17			
4.3	93195	26,27	Contraverga pré-moldada	2,20	ml	31,52	69,35			
4.4	74106.001	8,96	Impermeabilização de estruturas enterradas com tinta asfáltica - duas demãos	15,95	ml	10,75	171,49			
Total do item.....								4.514,49		
5.0 REVESTIMENTO DAS ALVENARIAS / ACABAMENTO EM MADEIRA / REVESTIMENTO DOS PILARES DO QUIOSQUE										
5.1 Sanitários										
5.1.1	87874	4,14	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto	96,50	m²	4,97	479,41			
5.1.2	87545	18,07	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8	58,50	m²	21,68	1.268,51			
5.1.3	87547	15,42	Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8	38,00	m²	18,50	703,15			
5.1.4	87268	43,00	Revestimento cerâmico para paredes ítemas	58,50	m²	51,60	3.018,60			
5.2 Acabamento em madeira (estilo Enxaimel)										
5.2.1	3989 I.	2657,62	Caibro de madeira (0,25x0,05): 21,90m = 0,27m³	0,27	m³	3189,14	861,07			
5.2.2	3989 I.	2657,62	Caibro de madeira (0,15x0,05): 55,80m = 0,42m³	0,42	m³	3189,14	1.339,44			
5.3 Quiosque										
5.3.1			Revestimento dos pilares do quiosque com blocos cerâmicos maciços							
5.3.1.1	72132	60,24	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm) assentados com argamassa	14,40	m²	72,29	1.040,95			
Total do item.....								8.711,13		
6.0 ESQUADRIAS PARA OS SANITÁRIOS										
6.1 Janela Maxim-ar										
6.1.1	94569	587,58	Janela de alumínio maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco x clusive contramarco), com vidros, padronizada	0,96	m²	705,10	676,89			
6.2 Portas em madeira adaptadas para sanitário PcD-inclusive chapa anti impacto e puxador horizontal										
6.2.1	90822	265,57	Porta de madeira para pintura, semi-oca (0,80 m x 2,10m)	2,00	und	318,68	637,37			
6.2.2	84889	17,72	Puxador Central para as portas PcD	2,00	und	21,26	42,53			
6.2.3	84126	31,91	Chapa de aço carbono para proteção contra impactos-parte inferior portas PcD	0,64	m²	38,29	24,51			
Total do item.....								1.381,30		
7.0 GRANITO / PORCELANATO PARA BANCADA										
7.1 Peitoril em mármore ou granito										
7.1.1	34747 I.	70,84	Peitoril em mármore granito - largura de 15cm	1,60	ml	85,01	136,01			
7.2 Granito para bancadas dos sanitários, copa e cozinha										
7.2.1	11795 I.	301,88	Granito para bancada, polido, tipo andorinha, e=2,5cm (Deverá ser acomodado / fixado entre as paredes e estrutura com mão francesa metálica)	1,00	m²	362,26	362,26			
Total do item.....								498,27		
8.0 PINTURA DAS ALVENARIAS, DAS ABERTURAS E DO MADEIRAMENTO										
8.1 Pintura das paredes										
8.1.1	88489	10,23	Pintura tinta látex acrílica duas demãos em paredes	38,00	m²	12,28	466,49			
8.2 Pintura em madeira (portas)										
8.2.1	73739.001	14,73	Pintura esmalte acetinado sobre madeira - duas demãos	6,72	m²	17,68	118,78			
8.3 Pintura da madeira estilo enxaimel										
8.3.1	40905	19,08	Pintura em verniz sintético na madeira do detalhe enxaimel (Duas demãos)	21,61	m²	22,90	494,78			
Total do item.....								1.080,05		
9.0 TELHAMENTO / ESTRUTURA EM MADEIRA										
9.1 Sanitários										
9.1.1	Cotação	2,70	Telhamento com telha concreto plana preferencialmente em cor natural - 29,30m² (R\$ 2,70 a unidade e 10,50 peças p/ m²)	307,65	m²	2,70	830,66			
9.1.2	92540	62,19	Trama de madeira para telhados com telha cerâmica	29,30	m²	74,63	2.186,60			
9.1.3	92546	683,65	Fabricação e instalação de tesoura inteira vão de 4,00m	3,00	und	820,38	2.461,14			
9.2 Quiosque										
9.2.1	Cotação	2,70	Telhamento com telha concreto plana preferencialmente em cor natural - 53,70m² (R\$ 2,70 a unidade e 10,50 peças p/ m²) Estrutura e madeiramento considerado no projeto estrutural	563,85	m²	2,70	1.522,40			
Total do item.....								7.000,79		
10.0 AJARDINAMENTO e GRAMA EM LEIVA / MOBILIÁRIO URBANO										
10.1 Canteiros										
10.1.1	Cotação	10,00	Terra adubada	61,86	kg	10,00	618,60			
10.1.2	85179	13,79	Grama são carlos em leiva	61,86	m²	16,55	1.023,66			
10.1.3	Cotação	20,00	Planta de nome "hortência"	30,00	und	20,00	600,00			
10.1.4	Cotação	39,50	Planta de nome "agave"	5,00	und	39,50	197,50			
10.1.5	Cotação	36,00	Árvore pata de vaca	1,00	und	36,00	36,00			
10.2 Mobiliário urbano										
10.2.1	Cotação	330,00	Bancos base de concreto pré-moldado, tampo e encosto em madeira e acessórios de fixação	10,00	und	330,00	3.300,00			
10.2.2	Cotação	290,00	Lixeiras seletiva 94 litros ou similar, com 4 cestos	4,00	und	290,00	1.160,00			
Total do item.....								6.935,76		
11.0 PARQUE INFANTIL: CERCAMENTO, AREIA PARA O PARQUINHO e DRENAGEM COM TUBO										
11.1 Cercamento										
11.1.1	72132	60,24	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm) assentados com argamassa	17,66	m²	72,29	1.276,61			
11.1.2	95952	984,15	Execução de estruturas de concreto armado (sapatas da mureta)	4,42	m³	1180,98	5.219,93			
11.1.3	Cotação	142,00	Tubos de aço galvanizado, h de 1,10 m, fixados a cada 2m (aproximado) - 27,50 ml, equivale a 4,58 barras de 6,00m cada	4,58	ml	142,00	650,36			
11.1.4	39509 I.	7,01	Tela aço soldada nervurada retangular, largura de 2,45m e espaçamento do fio de 10x5cm	48,57	m²	8,41	408,57			
11.1.5	74238.002	879,26	Forção em tela arame galvanizado N.12 Malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens	3,00	m²	1055,11	3.165,34			
11.2 Areia para o parquinho										
11.2.1	370 I.	55,00	Areia media - posto jazida/fornecedor	27,64	m³	66,00	1.824,24			
11.2.2	6111 I.	11,65	Servente de obras (para serviços gerais no local)	4,00	H	13,98	55,92			
11.3 Sistema de dreno sub-horizontal										
11.3.1	83338	2,29	Escavação mecânica a céu aberto em material de 1ª categoria com escavadeira hidráulica	3,35	m³	2,75	9,21			
11.4	83739	4,39	Fornecimento e instalação de manta BIDIM RT 10	27,35	m²	5,27	144,08			
11.4.1	83651	27,97	Tubo PVC corrugado perfurado 100 mm c/ junta elástica para drenagem	11,15	m	33,56	374,24			
11.4.2	73883.002	97,60	Camada horizontal drenante Brita nº 01 e 02	3,35	m³	117,12	392,35			

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
11.4.3	83449	264,54	Caixa de Passagem (coletora) com fundo brita com tampa (60x60x70)	1,00	und	317,45	317,45	
11.4.4	83676	92,29	Tubo concreto simples DN 300 mm para drenagem	3,60	ml	110,75	398,69	
Total do item.....								14.236,98
12.0 INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA								
12.1 INSTALAÇÃO SANITÁRIA								
12.1.1	74104/001	135,65	Caixa de inspeção de tijolo maciço 60x60x60 revestida internamente com argamassa traço 1:4	2,00	und	162,78	325,56	
12.1.2	Cotação	353,30	Fossa Séptica - capacidade aprox. 1.100 lts , em polietileno - BIORREATOR	1,00	und	423,96	423,96	
12.1.3	Cotação	337,30	Filtro anaeróbio, em polietileno, capacidade aprox. 1.100 lts - BIOFILTRO	1,00	und	404,76	404,76	
12.1.4	Composição 01	646,35	Sumidouro em alvenaria (1,00m x 1,00m x 1,50m)	1,00	und	775,62	775,62	
12.2 Bacia sanitária/lavatório/torneiras temporizadas - PCD - Ver NBR 9050/2015								
12.2.1	95472	440,13	Vaso sanitário sifonado convencional para Pcd, sem furo frontal, em louça branca	2,00	und	528,16	1.056,31	
12.2.2	95544	28,85	Papeleira de parede em metal cromado, incluso fixação	2,00	und	34,62	69,24	
12.2.3	86904	94,71	Lavatório louça branca suspenso - fornecimento e instalação	2,00	und	113,65	227,30	
12.2.4	95545	28,21	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação	2,00	und	33,85	67,70	
12.2.5	36796 L.	158,43	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão bica baixa	2,00	und	190,12	380,23	
12.3 Barras de apoio								
12.3.1 Nas Bacias sanitárias								
12.3.1.1	36205-4	170,31	Barra de apoio vertical (0,70m)	2,00	und	204,37	408,74	
12.3.1.2	36081-4	181,60	Barra de apoio retal horizontal (0,80m)	4,00	und	217,92	871,68	
12.3.2 Nos Lavatórios - barra lateral e barra vertical								
12.3.2.1	36210-4	846,00	Barra de apoio lateral articulada (0,70m)	2,00	und	415,20	830,40	
12.3.2.2	36204-4	153,35	Barra de apoio vertical (0,60m)	2,00	und	184,02	368,04	
12.3.3 De uso comum - na bancada								
12.3.3.1	86937	134,57	Cuba de embutir oval em louça branca (fornecimento e instalação)	2,00	und	161,48	322,97	
12.3.3.2	36796 L.	158,43	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão bica baixa	2,00	und	190,12	380,23	
12.3.4 Tubos e conexões								
12.3.4.1	89711	13,28	Tubo de PVC soldável esgoto DN 40 mm, fornecimento e instalação	7,20	ml	15,94	114,74	
12.3.4.2	89712	19,30	Tubo de PVC soldável esgoto DN 50 mm, fornecimento e instalação	9,60	ml	23,16	222,34	
12.3.4.3	89714	37,34	Tubo de PVC soldável esgoto DN 100 mm, fornecimento e instalação	10,60	ml	44,81	474,96	
12.3.4.4	89491	36,39	Caixa sifonada PVC, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecimento e instalação	1,00	und	43,67	43,67	
12.3.4.5	38426 L.	21,97	Curva de PVC 45° 100mm - Esgoto Predial	1,00	und	26,36	26,36	
12.3.4.6	3528 L.	4,99	Joelho 45° 100mm - Esgoto Predial	5,00	und	5,99	29,94	
12.3.4.7	37951 L.	1,33	Joelho 45° secundário 40mm - Esgoto Predial	2,00	und	1,60	3,19	
12.3.4.8	37949 L.	1,08	Joelho 90° secundário 40mm - Esgoto Predial	6,00	und	1,30	7,78	
12.3.4.9	3526 L.	1,47	Joelho PVC soldável 90° DN 50 mm - Esgoto Predial	3,00	und	1,76	5,29	
12.3.4.10	3659 L.	9,37	Junção 100mmx50mm série normal para esgoto predial	1,00	und	11,24	11,24	
12.3.4.11	10908 L.	9,18	Junção 100mm série normal para esgoto predial	1,00	und	11,02	11,02	
12.3.4.12	89545	8,32	Luva dupla, PVC 50 mm	3,00	und	9,98	29,95	
12.3.4.13	20162 L.	9,11	Luva dupla, PVC 100 mm	4,00	und	10,93	43,73	
12.3.4.14	89625	13,26	Tê PVC 50 mm, fornecimento e instalação	1,00	und	15,91	15,91	
12.3.4.15	7116 L.	1,72	Te PVC soldável, 90 graus, DN 40 MM, para esgoto secundário predial	2,00	und	2,06	4,13	
12.3.4.16	6138 L.	1,28	Vedação PVC, 100mm para saída vaso sanitário	2,00	und	1,54	3,07	
12.4 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								
12.4.1	11871 L.	246,86	Caixa d'água de fibra de vidro Cap. 500L com tampa	1,00	und			
12.4.2	89446	3,62	Abastecimento tubo de pvc soldável água fria DN 25 mm	11,10	ml	4,34	48,22	
12.4.3	89403	11,21	Abastecimento tubo de pvc soldável água fria DN 32 mm	7,70	ml	13,45	103,58	
12.4.4	3529 L.	0,48	Joelho 90°, PVC Soldável DN 25 mm, fornecimento e instalação	5,00	und	0,58	2,88	
12.4.5	3536 L.	1,24	Joelho 90°, PVC Soldável DN 32 mm, fornecimento e instalação	1,00	und	1,49	1,49	
12.4.6	89622	8,37	Joelho redução 32mm x 25mm, fornecimento e instalação	4,00	und	10,04	40,18	
12.4.7	89395	8,66	Tê PVC, 25mm, fornecimento e instalação	2,00	und	10,39	20,78	
12.4.8	89398	11,49	Tê PVC 32 mm, fornecimento e instalação	3,00	und	13,79	41,36	
12.4.9	94706	32,34	Adaptador com flange e anel de vedação, PVC 50mm x 1.1/2"	1,00	und	38,81	38,81	
Total do item.....								8.257,38
13.0 PROJETO ESTRUTURAL								
Obs: projeto Estrutural de responsabilidade do Eng. Civil Rafael Cassol Basso								
13.1 Banheiro								
13.1.1	0,00		Fundação em sapatas	1,00	und	1.117,30	1.117,30	
13.1.2	0,00		Superestrutura em concreto armado	1,00	und	7.378,59	7.378,59	
13.2 Quiosque								
13.2.1	0,00		Fundação em sapatas	1,00	und	1.105,08	1.105,08	
13.2.2	0,00		Superestrutura em concreto armado/madeira	1,00	und	13.787,71	13.787,71	
Total do item.....								23.388,68
14.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
Obs: projeto elétrico de responsabilidade do Eng. Eletricista Glauber Sartori Gandolfi								
14.1	0,00		Instalações elétricas	1,00	und	17.624,70	17.624,70	
Total do item.....								17.624,70
15.0 LIMPEZA								
15.1	9537	1,72	Limpeza final da Obra	667,26	m²	2,06	1.377,22	
Total do item.....								1.377,22
TOTAL GERAL DA OBRA								126.192,73

*Todos os itens que não possuem código (cotação), antes de realizar a licitação deverá ser pego três orçamentos para conferir os preços.

S= Tabela SINAPI (Simétrica)

I= Tabela SINAPI (Insusmo)

Reg= Tabela Sinap Regional-Chupecó

D= DEINFRA

CUNHATAÍ (SC), 22 de junho de 2018.

O valor do material e mão de obra foi obtido através da tabela do SINAPI com Desoneração - Abril/2018.

O BDI considerado foi de 20%.

Clarice Vanete Tumelero Niedermaier

Engenheira Civil – CREA/SC 139652-1

AMERIOS (Associação dos Municípios do Entre Rios)